



Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2019

Afdeling:	8 – Vestre Ringvej 16-18 (12 boliger)	
Mødedato:	19. august 2019 kl. 17.00	
Antal deltagere:	Lejere	6 personer
	Fremmødte lejemål	6 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 12 stemmer)
	Administration	Teamleder Anne Sofie Brøndum
	Organisationsbestyrelse	Næstformand Paw Andreassen Medlem John Sørensen
	Ejendomsfunktionær	Områdeleder Bo Pedersen
	Afdelingsbestyrelsen	Kirsten Pedersen Kenny Hald

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Paw Andreassen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

Anne Sofie Brøndum blev valgt.

3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde

Afdelingsbestyrelsen fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.

4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Anne Sofie Brøndum fremlagde driftsbudget for 2020.
Opklarende spørgsmål og svar, hvorefter budget 2020 blev godkendt.

5. Behandling af eventuelt indkomne forslag

1. *Forslag om ændring af indstillingen af vaskemaskiner, således at maskinen forbliver reserveret i 30 min., som ved begyndelsen af reserveringen - Bilag 1*

Forslaget blev indarbejdet i forslag 2.



2. Forslag om ændring af husorden (se bilag A) - Bilag 1

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som herefter blev debatteret.

Under debatten blev der fremlagt ændringsforslag vedrørende punkterne til husorden, som blev godkendt af forslagsstiller.

Ændringsforslag:

De nuværende vasketider skal låses, så man ikke kan overtage en vaskemaskine efter første vask. Der skal kunne logges ud, hvis man er færdig med maskinen før vasketiden udløber. Hvis denne løsning viser ikke at være den rigtige, så arbejder afdelingsbestyrelsen videre med andre løsningsforslag.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

Ændringsforslag:

"Der er 7 carporte, som man kan leje en af, de er ene og alene forbeholdt beboere i afdeling 8. De er først og fremmest forbeholdt beboere med indregistreret bil med tilknytning til beboeren. Ledige carporte kan udlejes til opbevaring af motorcykel eller båd mm. med det forbehold, at hvis der bliver brug for den til en bil, skal man afgive den. For at leje en carport, skal man fremvise en registreringsattest hos Arbejdernes Byggeforening og oprette en lejekontrakt. Hvis man skifter bil, skal man huske at fremvise en nye registreringsattest på kontoret."

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

3. Forslag om at carporte der ikke er udlejet til beboere med bil i eget navn skal kunne udlejes til øvrige beboere, som ikke har bil i eget navn – Bilag 2

Forslaget blev indarbejdet i forslag 2.

6. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen (valgperiode 2019-2021)

Følgende blev valgt:

Formand	Valgperiode 2019-2021
Maria Gjerulff	
Vestre Ringvej 16, st. mf.	

7. Valg af suppleanter (valgperiode 2019-2020) til afdelingsbestyrelsen

1. suppleant	Valgperiode 2019-2020
Michelle Broe Sørensen	
Vestre Ringvej 18, st. mf.	

2. suppleant	Valgperiode 2019-2020
Ingen kandidater	

8. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Efter indbrud i depotrum, gøres der opmærksom på, at fremtidige depotrum skal opbygges, så man ikke kan komme ind i dem
- Tørretumbleren larmer til sent om aftenen pga. anti-krøl funktion. Områdeleder Bo Pedersen undersøger, om der evt. kan sættes timer på og iværksætter i så fald arbejdet.

Silkeborg, den 20. august 2019



Paw Andreassen
Dirigent



Maria Gjerulff
Afdelingsformand