



Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2019

Afdeling:	3 – Herningvej 54-56 (12 boliger)	
Mødedato:	29. august 2019 kl. 19.00	
Antal deltagere:	Lejere	5 personer
	Fremmødte lejemål	5 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 10 stemmer)
	Administration	Teamleder Anne-Sofie Brøndum
	Organisationsbestyrelse	
	Ejendomsfunktionær	Områdeleder Bo Pedersen

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Anne-Sofie Brøndum blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

Anne-Sofie Brøndum blev valgt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Anne-Sofie Brøndum fremlagde driftsbudget for 2020.

Opklarende spørgsmål og svar hvorefter budget 2020 blev godkendt.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

1. *Forslag om forandringer i baghaven i henhold til bilag 1 og tegning*

Efter nogen debat blev forslaget vedtaget ved håndsoprækning. Forslaget gennemføres i et samarbejde mellem forslagsstiller og Team Teknik og drift (områdekontoret)

2. *Forslag om at opsætte altaner med udgang fra soveværelset til bagsiden af huset – Bilag 1*

Under debatten blev der fremlagt ændringsforslag, som blev godkendt af forslagsstiller.



Ændringsforslag:

En evt. afdelingsbestyrelse arbejder videre med forslaget i samarbejde med Team Teknik & Drift.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

a. Valg af formand for 2 år.

Formand	Valgperiode 2019-2021
Anne-Cecilie Petersen	
Herningvej 54, st. th.	

b. Beslutning om antal af medlemmer i afdelingsbestyrelsen. Der skal være mindst 3 personer, og afdelingsbestyrelsen skal bestå (inkl. formand) af et ulige antal personer.

Det blev besluttet, at afdelingsbestyrelsen skal bestå af 3 medlemmer.

c. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen for henholdsvis 1 år og 2 år.

Medlem	Valgperiode 2019-2021
Hans Chr. Weis	
Herningvej 54, 2. tv.	

Medlem	Valgperiode 2019-2020
Torben Karlsen	
Herningvej 56, st. th.	

d. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen – valgperiode 1 år.

1. suppleant	Valgperiode 2019-2020
Ingen kandidater	

2. suppleant	Valgperiode 2019-2020
Ingen kandidater	

6. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

Som foreskrevet i forretningsorden er det afdelingsbestyrelsen, der er medlemmer af repræsentantskabet.

7. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Rengøring i kældre og vaskehus foretages af ejendomsfunktionærerne.
- Bænken ved nr. 54 er skæv. Det udbedres snarest.
- Forsikringssagen om cykelskuret er i gang. Det forventes at trække ud. Der ønskes opstillet overdækning til cykler mv. indtil nyt skur er sat op.
- Der blev efterspurgt, hvem man skal kontakte uden for arbejdstid, hvis der er noget akut.

På <https://www.ab-silkeborg.dk/beboerinformation/akutte-skader/> kan man se den til en hver tid gældende vagtordning.

Da afdelingen ikke har en afdelingsbestyrelse, var mødet indkaldt af organisationsbestyrelsen. Selve mødet blev afviklet af organisationsbestyrelsesformand Grethe Rasmussen

Silkeborg, den 30. august 2019



Anne-Sofie Brøndum
Dirigent



Grethe Rasmussen
Formand for organisationsbestyrelsen