



**Til beboerne i afd. 30
Sandvejen 50**

Silkeborg, den 6. september 2019

Afdelingsmøde – Mandag den 16. september 2019 kl. 18.30 i fælleslokalet

Vi skal hermed bekendtgøre, at der er indkommet følgende forslag, der ønskes behandlet under pkt. 4:

1. Forslag om kollektiv køkkenudskiftning, med huslejeforhøjelse i henhold til bilag 1
2. Forslag om solafskærmning på terrassen (2 parasoller el. markise) – Bilag 2
3. Forslag om renovering af køkkener i lejligheder/nye låger – Bilag 2
4. Forslag om belysning over sofagruppen i stuen – Bilag 2
5. Forslag om ny opvaskemaskine i fælleskøkken – Bilag 2
6. Forslag om nye industrivaskemaskiner (2 stk.) – Bilag 2
7. Forslag om nyt tæppe under caféborde i arkaden – Bilag 2
8. Forslag om opbevaringsløsning til støvsugere og vandkander i arkaden – Bilag 2
9. Forslag om en ny hyndeboks

Med venlig hilsen
Arbejdernes Byggeforening

Adgang og stemmeret

Lejere og øvrige myndige husstandsmedlemmer har adgang og stemmeret til afdelingsmødet. Hvert lejemål har 2 stemmer uanset husstandens størrelse. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt. Hvis du ikke kan deltage i afdelingsmødet, men ønsker at opstille som kandidat til afdelingsbestyrelsen, skal dette ske ved fuldmagt.

Der er altid skriftlig afstemning, når der stemmes på personer eller om husdyrhold.

Vi håber, at du har lyst til at deltage i mødet og gøre din indflydelse gældende. Det er også en god lejlighed til at hilse på de øvrige lejere i afdelingen.

**Sådan
får du
indflydelse**

**VI SES TIL EN
HYGGELIG
AFTEN**



**ARBEJDERNES
BYGGEFORENING**

Færggården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | CVR nr. 38239619
Kontonr. 1938 5410242327 | info@ab-silkeborg.dk | www.ab-silkeborg.dk

Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	30 – Sandvejen 50
Navn	Arbejdernes Byggeforening

Forslag til afdelingsmødet

Forslag

Forslag om udskiftning af køkken i afdelingen med huslejeforhøjelse i henhold til nedenstående.

1. Kollektiv køkkenudskiftning.

Udskiftning af køkkener i samtlige lejemål på én gang.

Udskiftning af køkkener omfatter udskiftning af nye låger, greb, skuffer, skabe, bordplade, sokkel, armatur og belysning. Renoveringen omfatter ikke nye hårde hvidevarer.

Der er mulighed for at vælge mellem forskellige typer af låger, bordplader og greb. Valgmulighederne præsenteres på afdelingsmødet.

Økonomi

Køkkenudskiftningen medfører en månedlig huslejestigning. Løbetiden er 15 år.

Oversigt over køkkentyper og huslejestigning.

Køkkentype	Huslejestigning pr. mdr.
Køkkentype 1: Omfatter 2-værelseslejligheder	230 kr. pr. mdr.

Køkkenudskiftningen bliver gennemført med ekstern lånoptagelse herunder optagelse af pant i ejendommen samt deraf afledt huslejekonsekvens.

Gennemførelse af projektet forudsætter en kommunal godkendelse.

Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	30
Navn	Sandvejen 50

Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

- Vt ens - Sandvejen ønsker solafskærmning på terrassen. 2 parasoller el. markise
- Renovering af køkkener i lejligheder/nye låger
 - Belysning over sofagruppen i stuen
 - Ny opvaskemaskine i fælleskøkken
 - Nye industrivaskemaskiner (2 stk.)
 - Nyt tæppe under caféborde i Arkaden.
 - Nyt tæppe under bord i hobbyrum
 - Opbevaringsløsning til støvsugere og vaskemaskiner i Arkaden.
 - En hyndeboks

Dato: 29/8-19

Præben

Kasper Brøbech
Simon

JONGS

Underskrift

Mattias

Sitte OLE ANNE-Grete

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.ab-silkeborg.dk.

ULR