

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

Afdeling	Afd. 18 - Lindeparken
Mødested/-dato	2. marts 2020
Referent	Kirsten S.
Mødedeltagere	Kirsten N., Lisbeth L., Anna P., Kent N. og Paw A.

	Dagsorden	Referat
1.	Godkendelse af dagsorden samt referat fra bestyrelsesmøde den 03.02.20	Dagsorden godkendt med nyt punkt 6: Aftrækskanaler til emhætter. Referat godkendt og underskrevet.
2.	Orientering	Pedellerne har travlt med at klargøre udeområderne. Alle gavlbænke er færdiglavet med det nye kompositmateriale. 6 gavle ud af 7 har mistet tagsten ved den sidste weekendstorm lørdag aften/nat. Der blev først spærret af om mandagen, da pedellerne mødte ind på arbejde. Der er udsendt info om genåbning af mødelokalet til alle beboere. KN vil kontakte Claus om kontrol af legepladsen. Vedr. de parkerede biler ved indkørsel til Lindeparken: KN har endnu en gang rykket for et svar fra kommunen. Der er kommet besked på webzonen, at vi skal have malet udhæng mm i løbet af sommeren. Paw spurgte til rågerne – hvordan går det med dem? Rågerne er i området, men det er endnu ikke observeret, at de har påbegyndt redebygning i vore træer.
3.	Beplantning ved gavl ved blok nr. 46-48	KN fremlagde en skitse for den kommende beplantning. Stendiget skal væltes og jorden skal skrånes. Eksisterende beplantning fjernes og der plantes nyt. Flisebelægningen bliver lidt mindre end den er nu langs gavlmuren, men vi vil forsøge at få den lavet bredere ud mod plænen. Arealet vil komme til at ligne gavlene ved de andre blokke. Enighed om at arbejdet bliver igangsat.



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

4.	Evt. fældning af syge træer i rabatten foran garagerne	Træerne er nu så syge, at de skal fældes og fjernes. Enighed om at bede områdekontoet lave et overslag på, hvad det vil koste at få rabatten lavet på samme måde som i AAB. Vi prioriterer nye gårde, men kan bedre forholde os til rækkefølgen af forbedringsopgaver, når vi kender en pris på vore ønsker.
5.	Aktivitetsudvalget	Aktivitetsudvalget har uddelt program for resten af 2020. Alle beboere har fået seddel i postkassen, og der er sedler på opslagstavlerne i opgangene.
6.	Aftrækskanaler til emhætte	Der er kommet henvendelse fra beboere, der mener, at aftræksristen til emhætten er stoppet til. De skal formentlig renses, og det kræver, at der kommer en lift op og får det klaret. Der er flere beboere, der har problemet. Problemet er blevet henvist til bestyrelsen. Enighed om, at det ikke er den enkelte beboers problem, så KN tager en drøftelse med områdelederen omkring løsning af sagen.
7.	Eventuelt	Der er indkaldt til repræsentantskabsmøde den 1. april. Kent kan ikke deltage, den øvrige bestyrelse gør. Markvandring – KN aftaler dato. Meisler træder ud af organisationsbestyrelsen efter mere end 25 år – er der nogen, der kan tænke sig at stille op? Kent har problemer med sikkerhedsanordningen i sine vinduer. Han stoler ikke på anordningen. Han har selv sat sikkerhedsbeslag på. Har andre henvendt sig om problemet? Der blev spurgt til spørgsmålet om oversættelse af vores hjemmeside – AAB har en funktion, hvor man på deres hjemmeside kan klikke på et link og få oversat til andre sprog.