

Regnskab 2019

Afdeling 8 Søgården



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



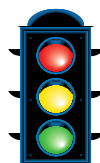
Årets overskud

kr. 54.356

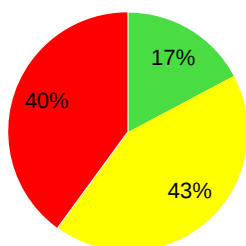
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Ikke revideret				
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	16.970	17	17
106	Ejendomsskatter	23.819	24	25
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	24.874	26	26
109	Renovation	23.254	26	24
110	Forsikringer	10.942	10	12
111	El og varme, fællesarealer	17.552	18	19
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	52.640	53	53
113	Bidrag til Landsbyggefonden	51.012	50	52
Offentlige og andre faste udgifter i alt		204.094	207	210
114	Renholdelse	73.975	73	76
115	Almindelig vedligeholdelse	13.059	45	45
116	Planlagt og periodisk vedligehold	37.982	182	55
	- dækkes af henlæggelser	-37.982	-182	-55
117	Istandsættelse ved fraflytning	24.468	0	34
	- dækkes af henlæggelser	-24.468	0	-34
118	Fællesfaciliteter	9.008	11	10
119	Diverse udgifter	5.296	7	11
Variable udgifter i alt		101.338	136	142
120	Planlagt vedligeholdelse	145.696	146	158
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	40.600	41	10
123	Tab ved fraflytninger	290	5	5
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		186.586	191	172
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	24.910	25	25
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	71	0	0
140	Regnskabs overskud	54.356	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		79.338	25	25
Samlede udgifter i alt		588.326	576	566

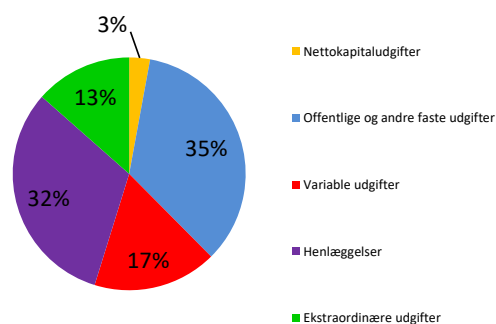
Beboernes indflydelse

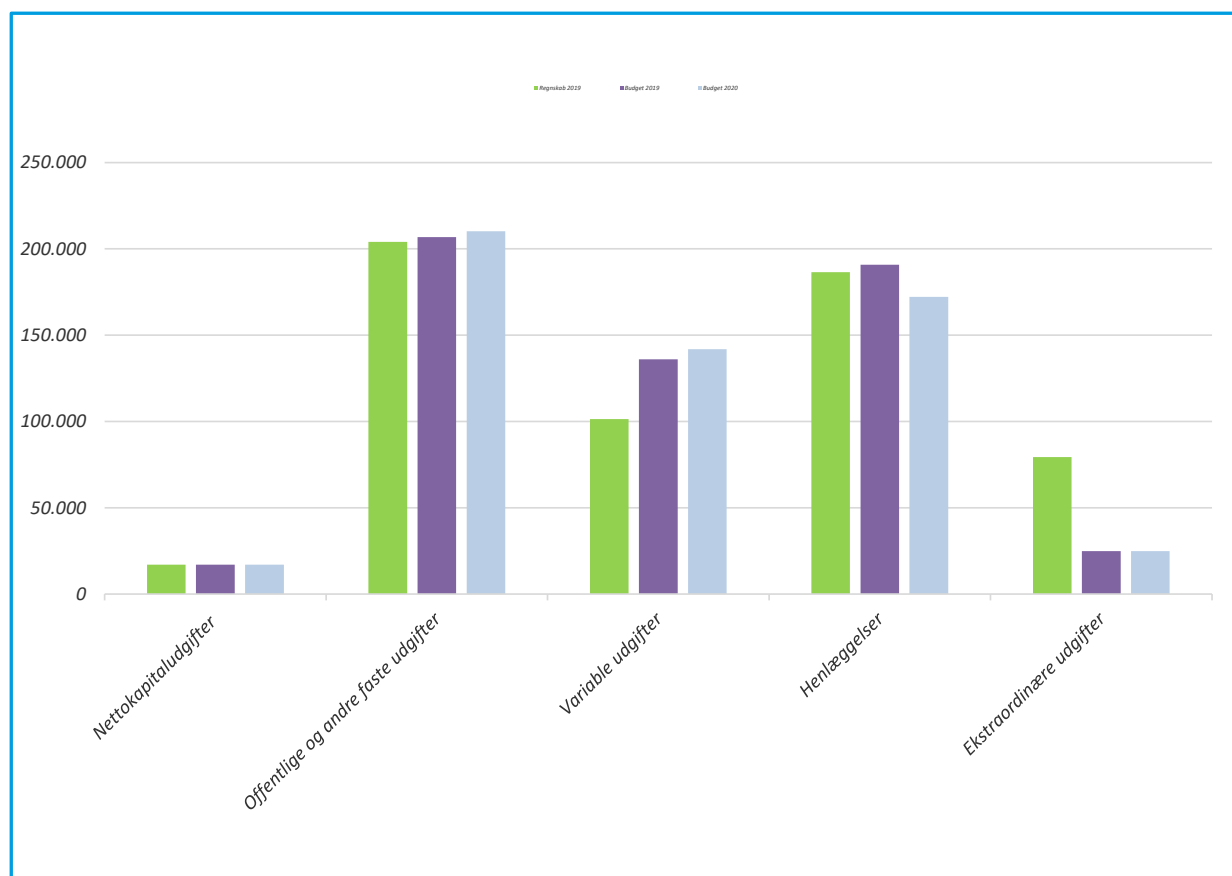


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	539.328	539	547
202	Renteindtægter	4.005	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	2.687	3	3
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	33.700	34	15
206	Ekstraordinære indtægter	8.607	0	1
	Indtægter i alt	588.326	576	566
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	588.326	576	566