

Regnskab 2019

Afdeling 14

Ravnholtvej/Nylandsvej



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflægning.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



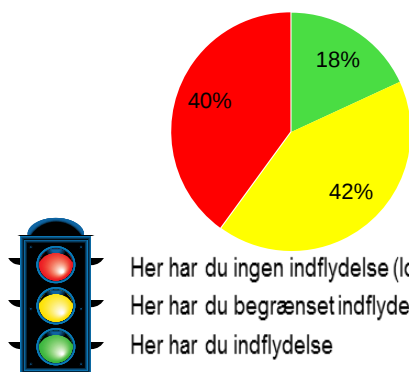
Årets overskud

kr. 64.212

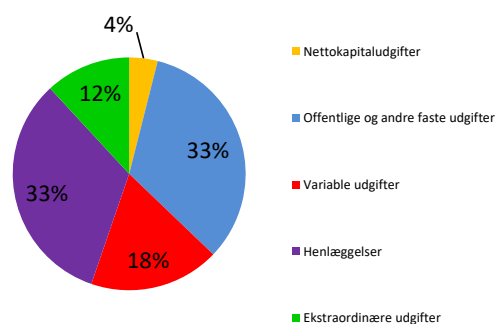
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

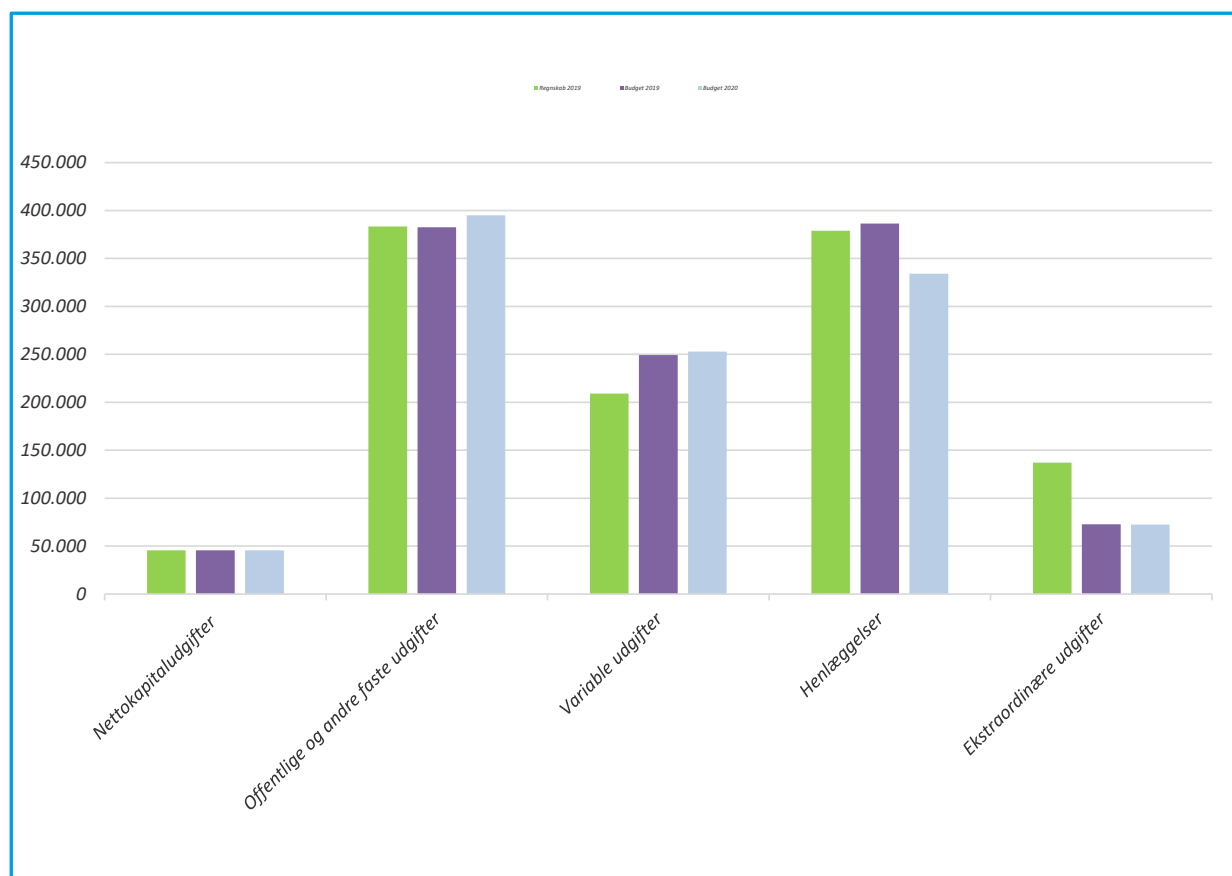
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	45.522	46	46
106	Ejendomsskatter	79.347	79	84
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	44.515	51	48
109	Renovation	38.000	39	39
110	Forsikringer	21.111	19	22
111	El og varme, fællesarealer	22.077	17	21
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	82.720	83	83
113	Bidrag til Landsbyggefonden	95.484	94	97
Offentlige og andre faste udgifter i alt		383.255	383	395
114	Renholdelse	170.966	168	174
115	Almindelig vedligeholdelse	22.659	65	65
116	Planlagt og periodisk vedligehold	105.188	61	69
	- dækkes af henlæggelser	-105.188	-61	-69
117	Istandsættelse ved fraflytning	41.324	0	58
	- dækkes af henlæggelser	-41.324	0	-58
118	Fællesfaciliteter	11.154	14	11
119	Diverse udgifter	4.228	3	3
Variable udgifter i alt		209.008	249	253
120	Planlagt vedligeholdelse	294.362	294	280
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	84.700	85	47
123	Tab ved fraflytninger	0	7	7
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		379.062	386	334
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	72.728	73	73
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	112	0	0
140	Regnskabs overskud	64.212	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		137.052	73	73
Samlede udgifter i alt		1.153.899	1.136	1.100

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	1.043.064	1.043	1.046
202	Renteindtægter	9.345	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	16.532	11	10
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	82.200	82	42
206	Ekstraordinære indtægter	2.759	0	2
Indtægter i alt		1.153.899	1.136	1.100
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		1.153.899	1.136	1.100