

Regnskab 2019

Afdeling 26
Borgergade 48-56



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



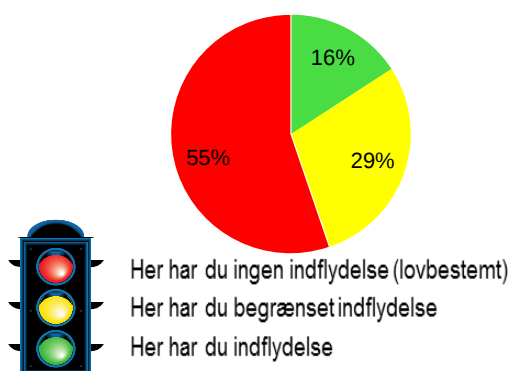
Årets overskud

kr. 40.513

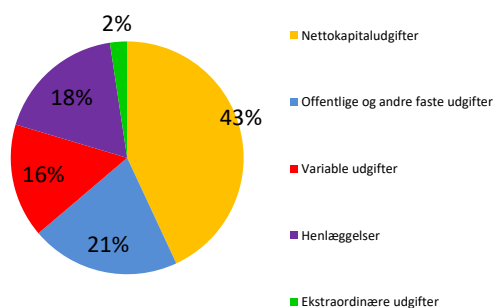
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

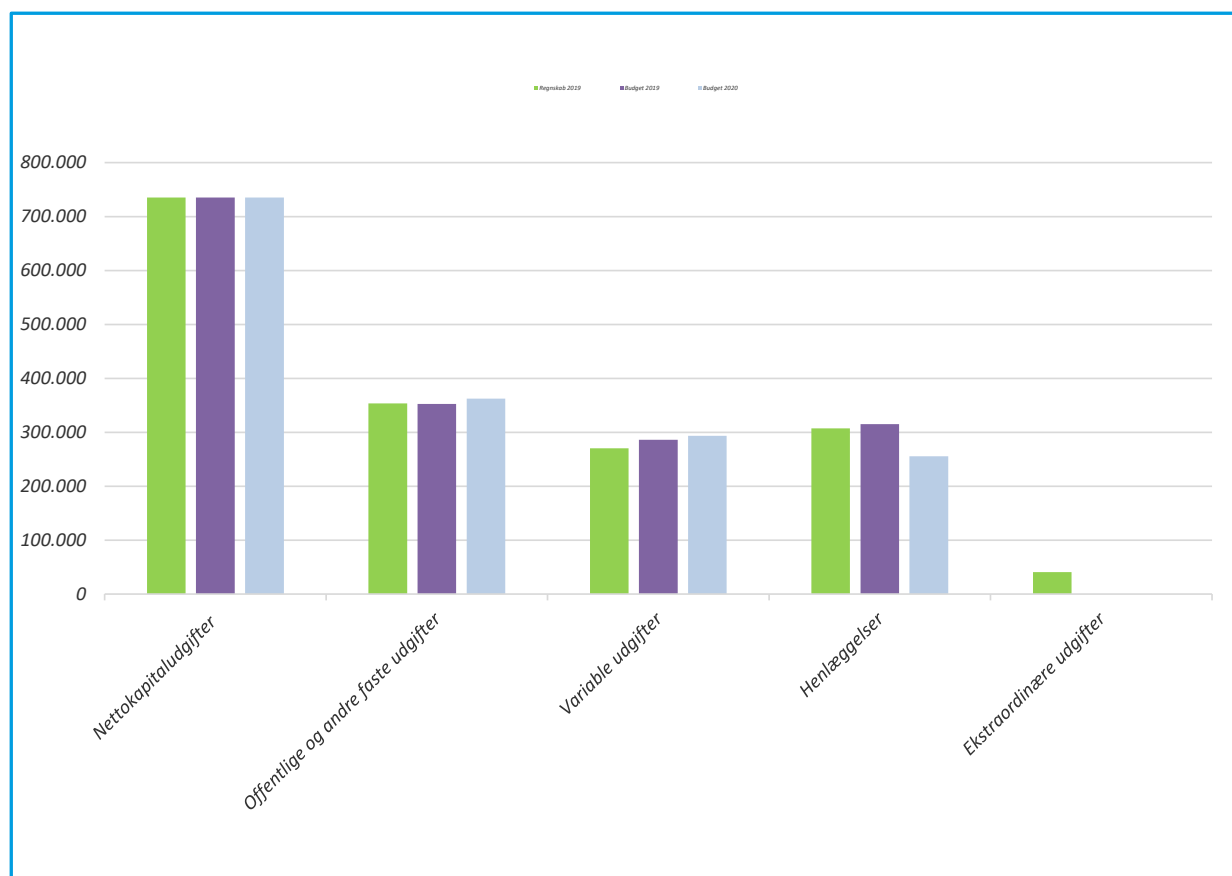
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	735.137	735	735
106	Ejendomsskatter	60.191	60	63
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	59.977	61	61
109	Renovation	56.661	44	55
110	Forsikringer	16.533	15	17
111	El og varme, fællesarealer	69.927	82	75
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	90.240	90	90
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		353.529	352	362
114	Renholdelse	188.359	199	206
115	Almindelig vedligeholdelse	65.218	70	70
116	Planlagt og periodisk vedligehold	313.381	148	183
	- dækkes af henlæggelser	-313.381	-148	-183
117	Istandsættelse ved fraflytning	49.561	0	45
	- dækkes af henlæggelser	-49.561	0	-45
118	Fællesfaciliteter	12.147	13	13
119	Diverse udgifter	4.579	4	4
Variable udgifter i alt		270.303	286	293
120	Planlagt vedligeholdelse	247.204	247	208
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	60.000	60	40
123	Tab ved fraflytninger	0	8	8
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		307.204	315	256
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	117	0	0
140	Regnskabet's overskud	40.513	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		40.630	0	0
Samlede udgifter i alt		1.706.803	1.688	1.646

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	1.600.992	1.601	1.612
202	Renteindtægter	13.540	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	87.400	87	33
206	Ekstraordinære indtægter	4.870	0	2
	Indtægter i alt	1.706.803	1.688	1.646
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	1.706.803	1.688	1.646