

Regnskab 2019

Afdeling 27
Drewsensvej 94



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



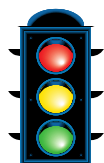
Årets overskud

kr. 29.772

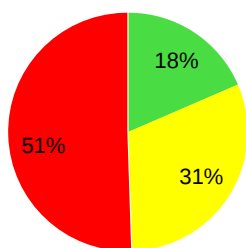
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	94.113	94	94
106	Ejendomsskatter	19.931	20	21
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	11.102	13	12
109	Renovation	15.335	17	17
110	Forsikringer	3.219	3	3
111	El og varme, fællesarealer	34.221	43	37
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	33.840	34	34
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	117.648	130	125
114	Renholdelse	59.910	58	60
115	Almindelig vedligeholdelse	4.024	18	18
116	Planlagt og periodisk vedligehold	130.679	49	50
	- dækkes af henlæggelser	-130.679	-49	-50
117	Istandsættelse ved fraflytning	5.335	0	13
	- dækkes af henlæggelser	-5.335	0	-13
118	Fællesfaciliteter	6	1	0
119	Diverse udgifter	2.333	1	2
	Variable udgifter i alt	66.274	79	80
120	Planlagt vedligeholdelse	38.200	38	72
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	12.100	12	12
123	Tab ved fraflytninger	0	3	3
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	50.300	53	87
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	46	0	0
140	Regnskabet's overskud	29.772	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	29.818	0	0
	Samlede udgifter i alt	358.154	356	386

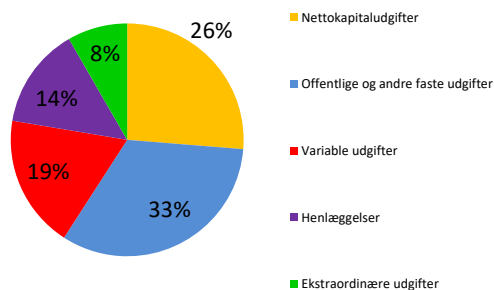
Beboernes indflydelse

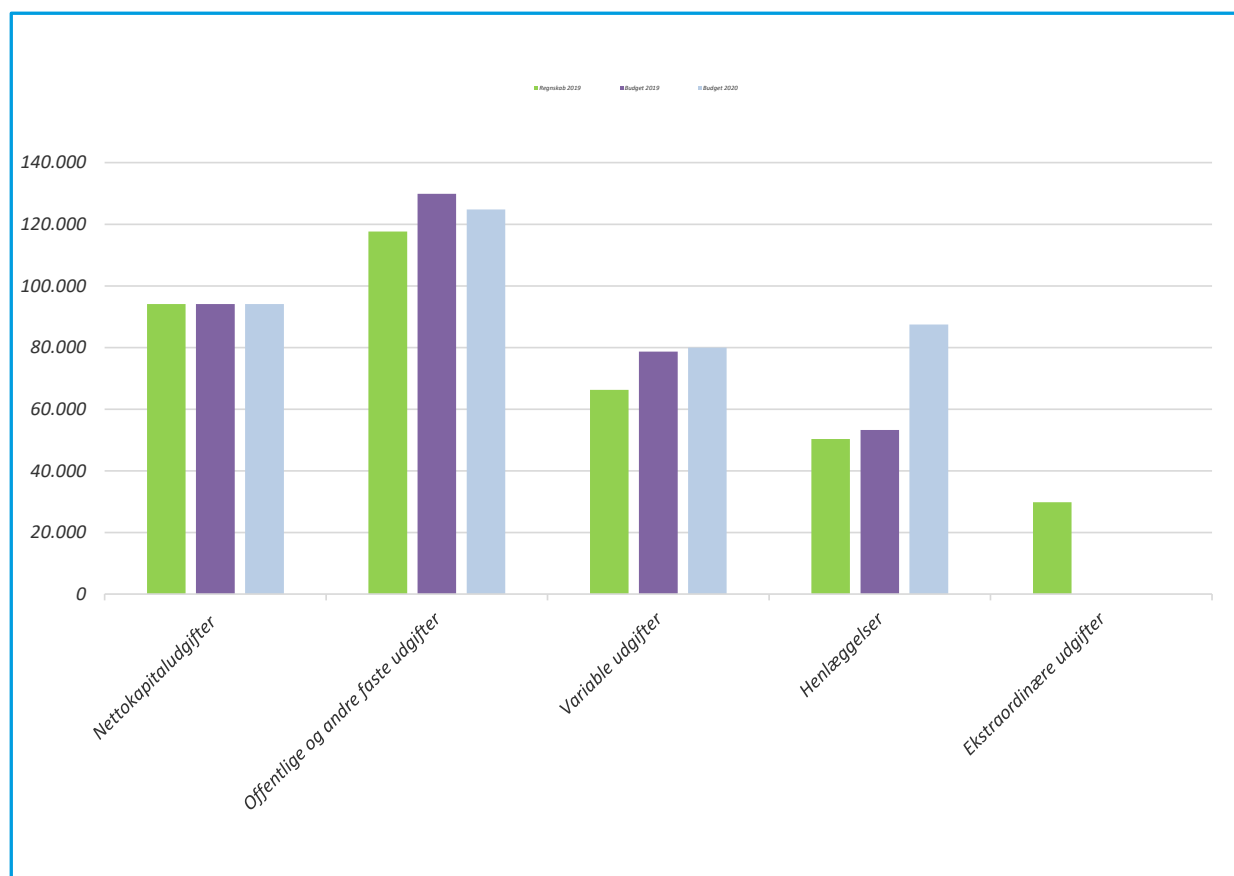


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	334.620	335	335
202	Renteindtægter	2.157	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	12.648	14	13
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	7.300	7	38
206	Ekstraordinære indtægter	1.428	0	1
Indtægter i alt		358.154	356	386
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		358.154	356	386