

Regnskab 2019

Afdeling 29
Falstersgade 1A



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



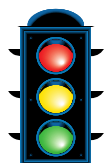
Årets overskud

kr. 35.197

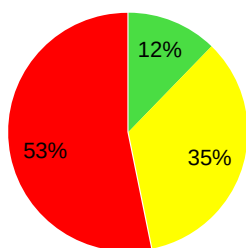
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	231.827	232	232
106	Ejendomsskatter	53.085	52	55
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	37.243	42	40
109	Renovation	29.912	26	30
110	Forsikringer	7.205	6	8
111	El og varme, fællesarealer	22.250	25	26
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	75.200	75	75
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	224.896	226	234
114	Renholdelse	51.204	50	54
115	Almindelig vedligeholdelse	37.709	52	50
116	Planlagt og periodisk vedligehold	105.133	58	208
	- dækkes af henlæggelser	-105.133	-58	-208
117	Istandsættelse ved fraflytning	42.507	0	31
	- dækkes af henlæggelser	-42.507	0	-31
118	Fællesfaciliteter	0	0	0
119	Diverse udgifter	3.832	3	3
	Variable udgifter i alt	92.745	105	107
120	Planlagt vedligeholdelse	107.593	108	87
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	64.300	64	43
123	Tab ved fraflytninger	0	7	7
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	171.893	178	136
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	98	0	0
140	Regnskabs overskud	35.197	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	35.295	0	0
	Samlede udgifter i alt	756.655	741	709

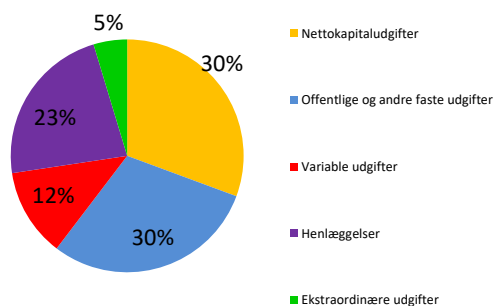
Beboernes indflydelse

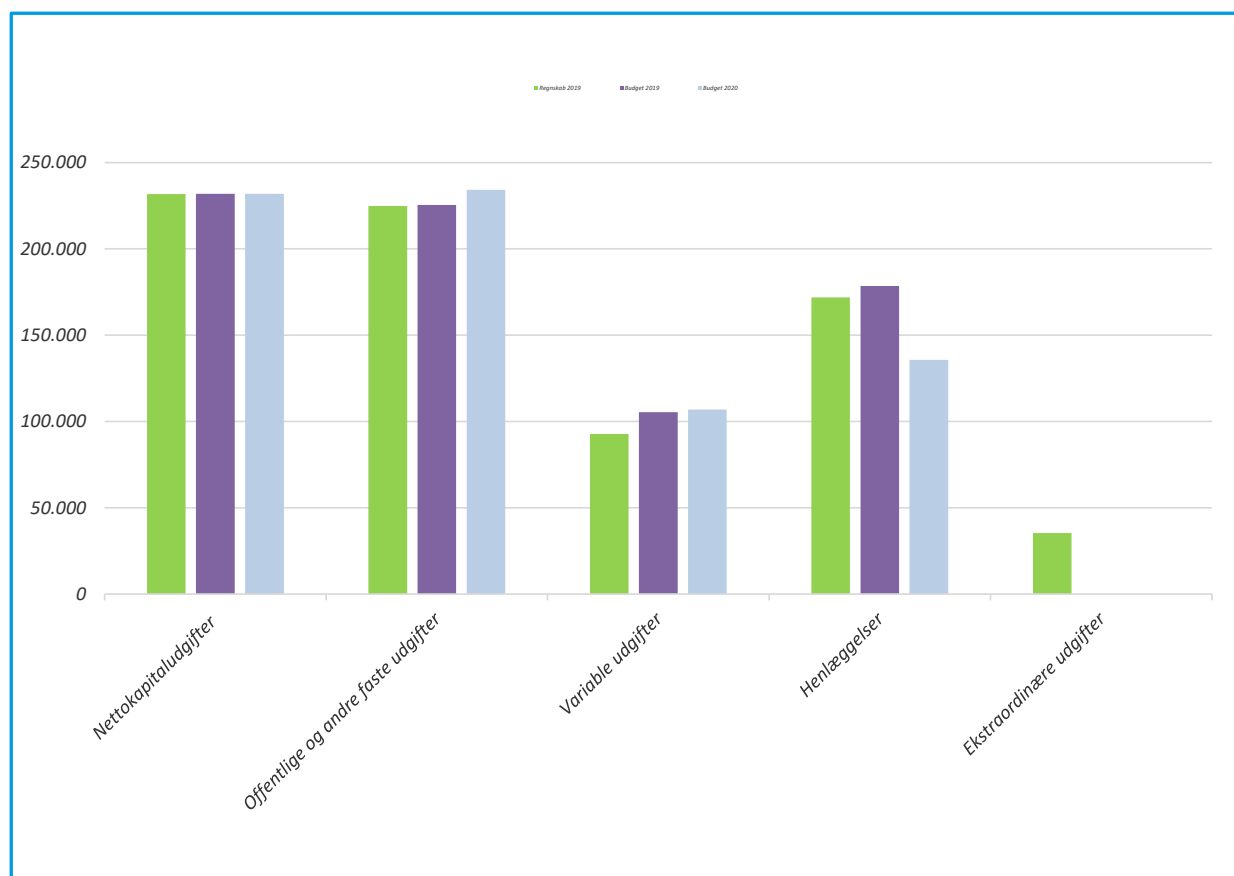


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Regnskab 2019 kr.	Ikke revideret	
			Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	689.160	689	705
202	Renteindtægter	6.432	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	52.100	52	3
206	Ekstraordinære indtægter	8.963	0	2
	Indtægter i alt	756.655	741	709
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	756.655	741	709