

Regnskab 2019

Afdeling 33
Drewsensvej 28-30



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



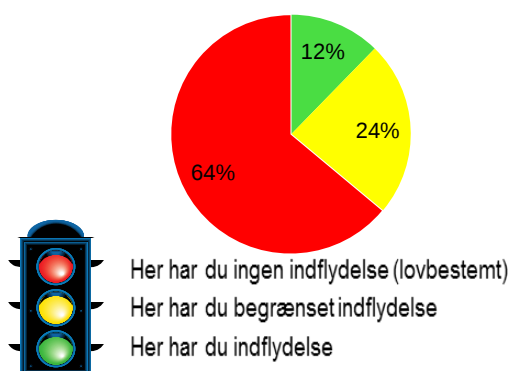
Årets overskud

kr. 51.717

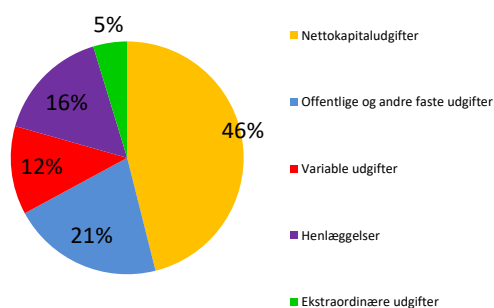
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

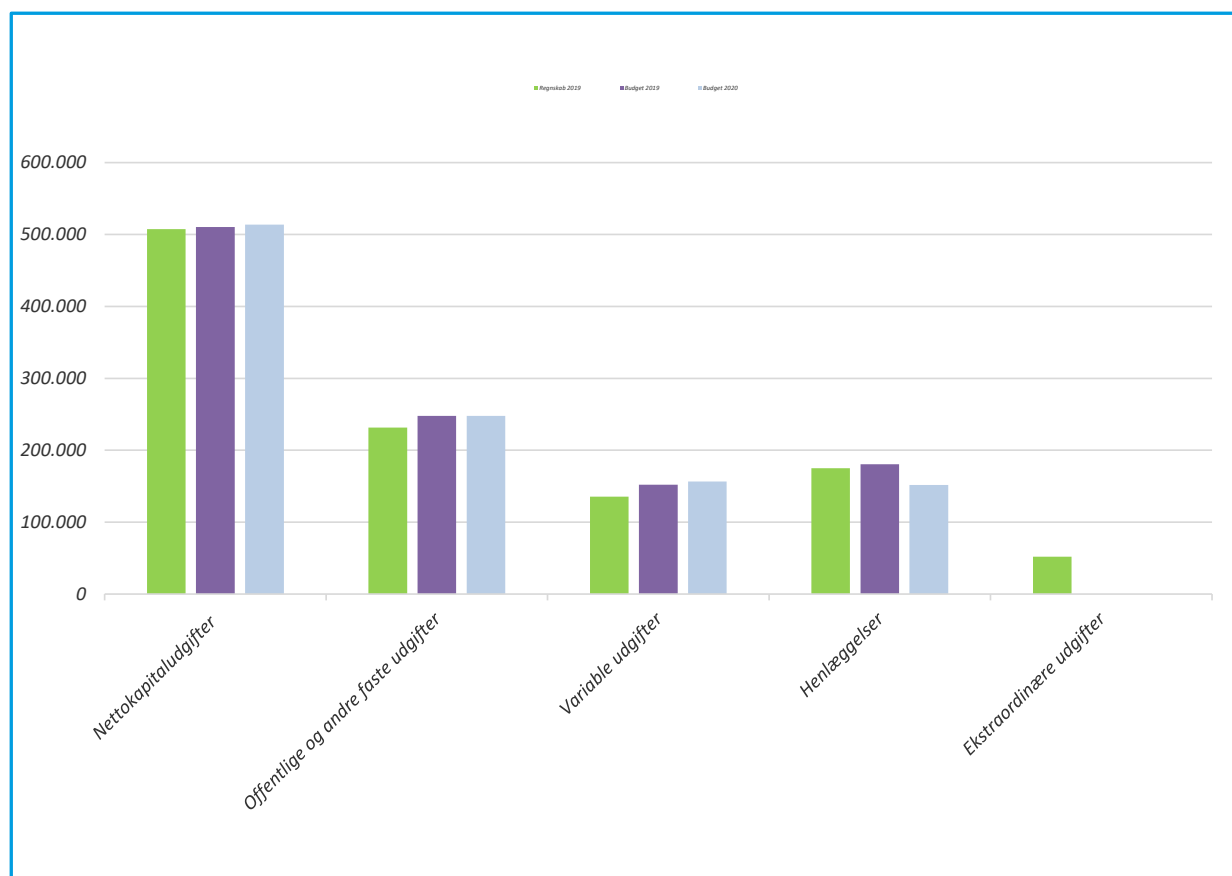
Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Ikke revideret				
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	507.416	510	514
106	Ejendomsskatter	61.365	61	65
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	26.442	33	30
109	Renovation	31.201	35	34
110	Forsikringer	11.389	11	12
111	El og varme, fællesarealer	29.604	36	35
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	71.440	71	72
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		231.440	248	248
114	Renholdelse	108.972	106	111
115	Almindelig vedligeholdelse	22.621	41	42
116	Planlagt og periodisk vedligehold	446.906	92	56
	- dækkes af henlæggelser	-446.906	-92	-56
117	Istandsættelse ved fraflytning	176.374	0	10
	- dækkes af henlæggelser	-176.374	0	-10
118	Fællesfaciliteter	183	2	0
119	Diverse udgifter	3.615	3	3
Variable udgifter i alt		135.390	152	157
120	Planlagt vedligeholdelse	120.849	121	145
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	53.600	54	0
123	Tab ved fraflytninger	576	6	6
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		175.025	181	152
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	97	0	0
140	Regnskabs overskud	51.717	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		51.813	0	0
Samlede udgifter i alt		1.101.084	1.091	1.070

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	1.049.664	1.050	1.058
202	Renteindtægter	7.215	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	41.200	41	10
206	Ekstraordinære indtægter	3.005	0	2
Indtægter i alt		1.101.084	1.091	1.070
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		1.101.084	1.091	1.070