

Regnskab 2019

Afdeling 35

Bomholts Plads/Bomholts Gård



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



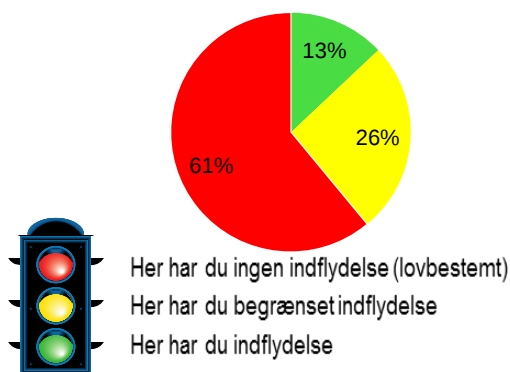
Årets overskud

kr. 61.527

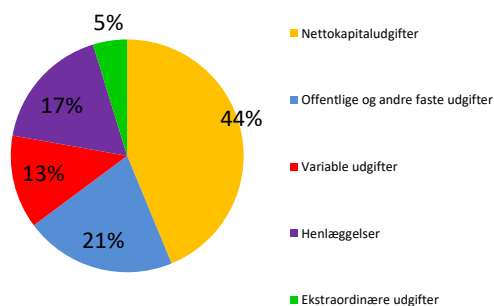
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

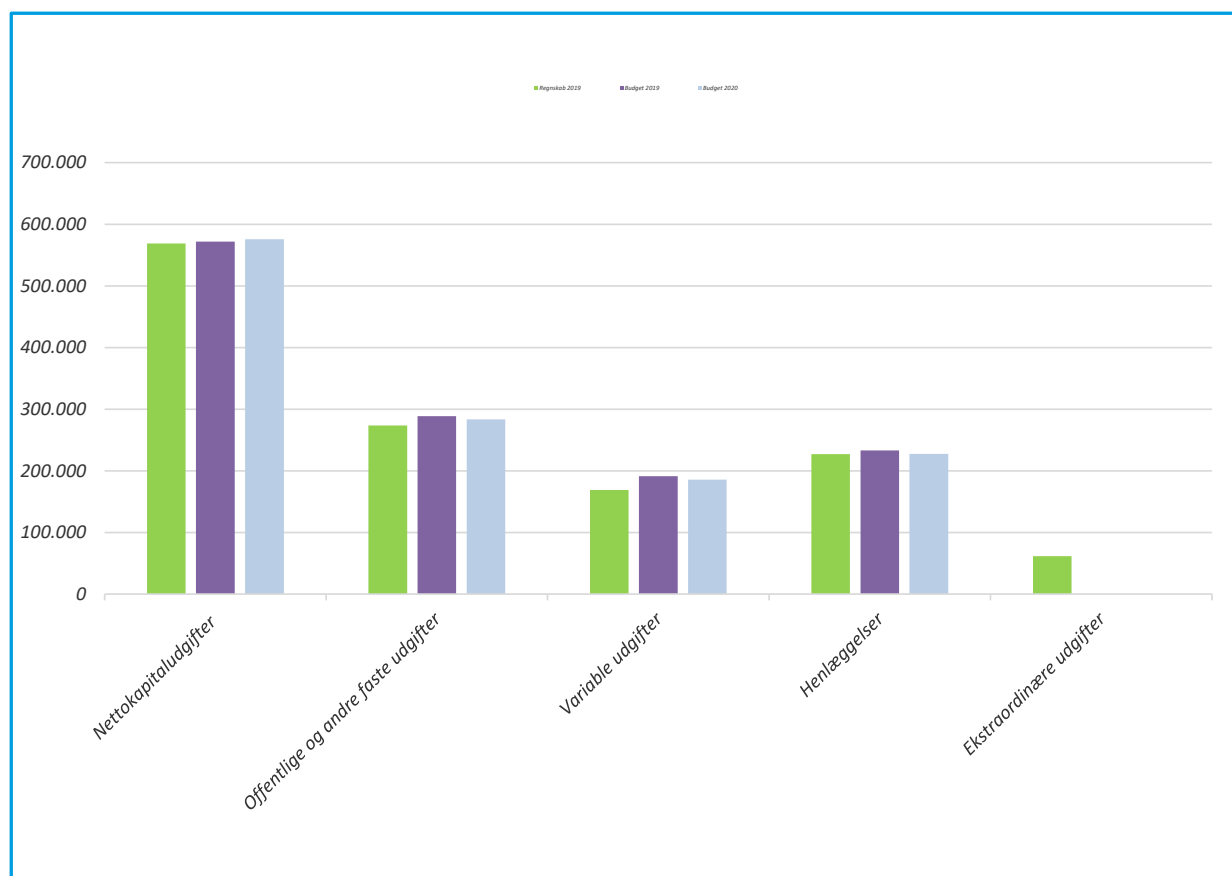
Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Ikke revideret				
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	568.799	572	576
106	Ejendomsskatter	75.893	77	80
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	45.351	41	44
109	Renovation	37.458	49	40
110	Forsikringer	14.877	14	16
111	El og varme, fællesarealer	28.484	38	33
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	71.440	71	72
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		273.502	289	283
114	Renholdelse	120.213	127	129
115	Almindelig vedligeholdelse	38.320	55	48
116	Planlagt og periodisk vedligehold	223.293	96	70
	- dækkes af henlæggelser	-223.293	-96	-70
117	Istandsættelse ved fraflytning	9.859	0	19
	- dækkes af henlæggelser	-9.859	0	-19
118	Fællesfaciliteter	4.052	4	3
119	Diverse udgifter	6.007	5	6
Variable udgifter i alt		168.592	191	186
120	Planlagt vedligeholdelse	180.806	181	221
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	46.100	46	0
123	Tab ved fraflytninger	0	6	6
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		226.906	233	228
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	93	0	0
140	Regnskabet's overskud	61.527	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		61.620	0	0
Samlede udgifter i alt		1.299.419	1.285	1.272

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	1.234.116	1.234	1.234
202	Renteindtægter	10.784	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	480	0	1
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	50.600	51	36
206	Ekstraordinære indtægter	3.439	0	1
Indtægter i alt		1.299.419	1.285	1.272
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		1.299.419	1.285	1.272