

Regnskab 2019

Afdeling 45

Bredhøjvej/Brokbjergvej



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



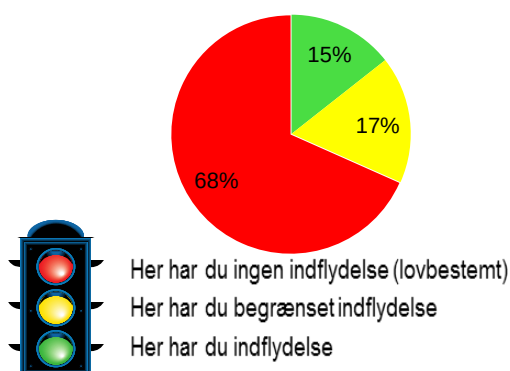
Årets overskud

kr. 143.081

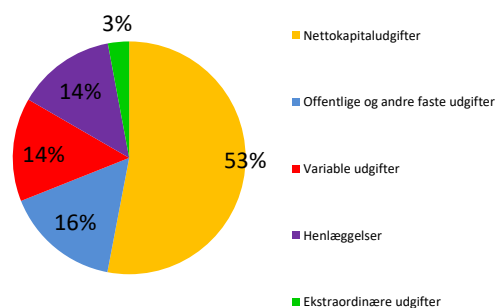
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

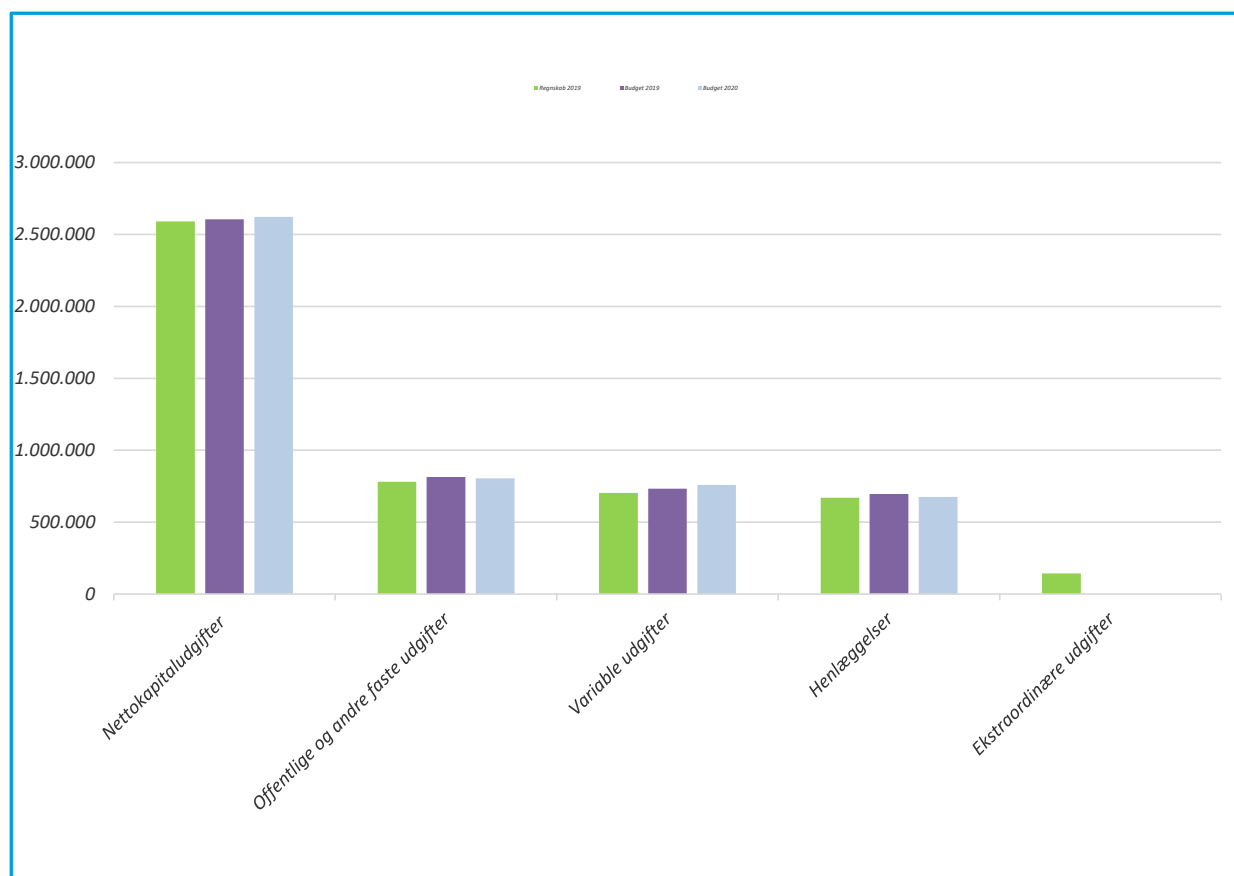
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	2.591.093	2.606	2.623
106	Ejendomsskatter	253.405	260	268
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	0	0	0
109	Renovation	133.474	169	143
110	Forsikringer	59.530	54	63
111	El og varme, fællesarealer	40.431	38	39
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	293.280	293	294
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	780.119	815	805
114	Renholdelse	453.681	439	458
115	Almindelig vedligeholdelse	110.538	140	140
116	Planlagt og periodisk vedligehold	438.555	276	248
	- dækkes af henlæggelser	-438.555	-276	-248
117	Istandsættelse ved fraflytning	88.091	0	86
	- dækkes af henlæggelser	-88.091	0	-86
118	Fællesfaciliteter	122.530	138	145
119	Diverse udgifter	16.476	17	17
	Variable udgifter i alt	703.225	733	759
120	Planlagt vedligeholdelse	533.138	533	599
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	137.200	137	50
123	Tab ved fraflytninger	142	26	26
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	670.480	696	675
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	596	0	0
140	Regnskabs overskud	143.081	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	143.677	0	0
	Samlede udgifter i alt	4.888.594	4.849	4.863

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	4.617.888	4.618	4.618
202	Renteindtægter	30.842	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	30.040	30	35
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	202.100	202	204
206	Ekstraordinære indtægter	7.724	0	5
Indtægter i alt		4.888.594	4.849	4.863
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		4.888.594	4.849	4.863