

Regnskab 2019

Afdeling 47 Rønnely



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



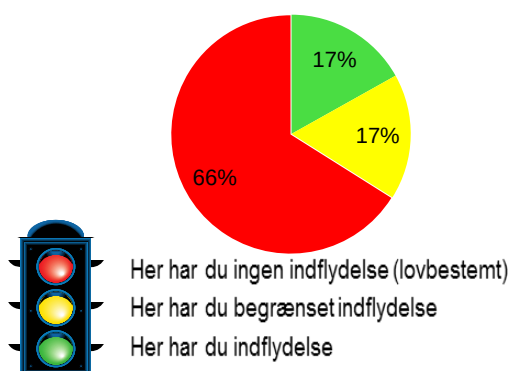
Årets overskud

kr. 15.800

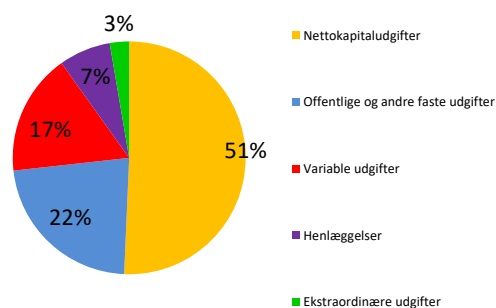
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

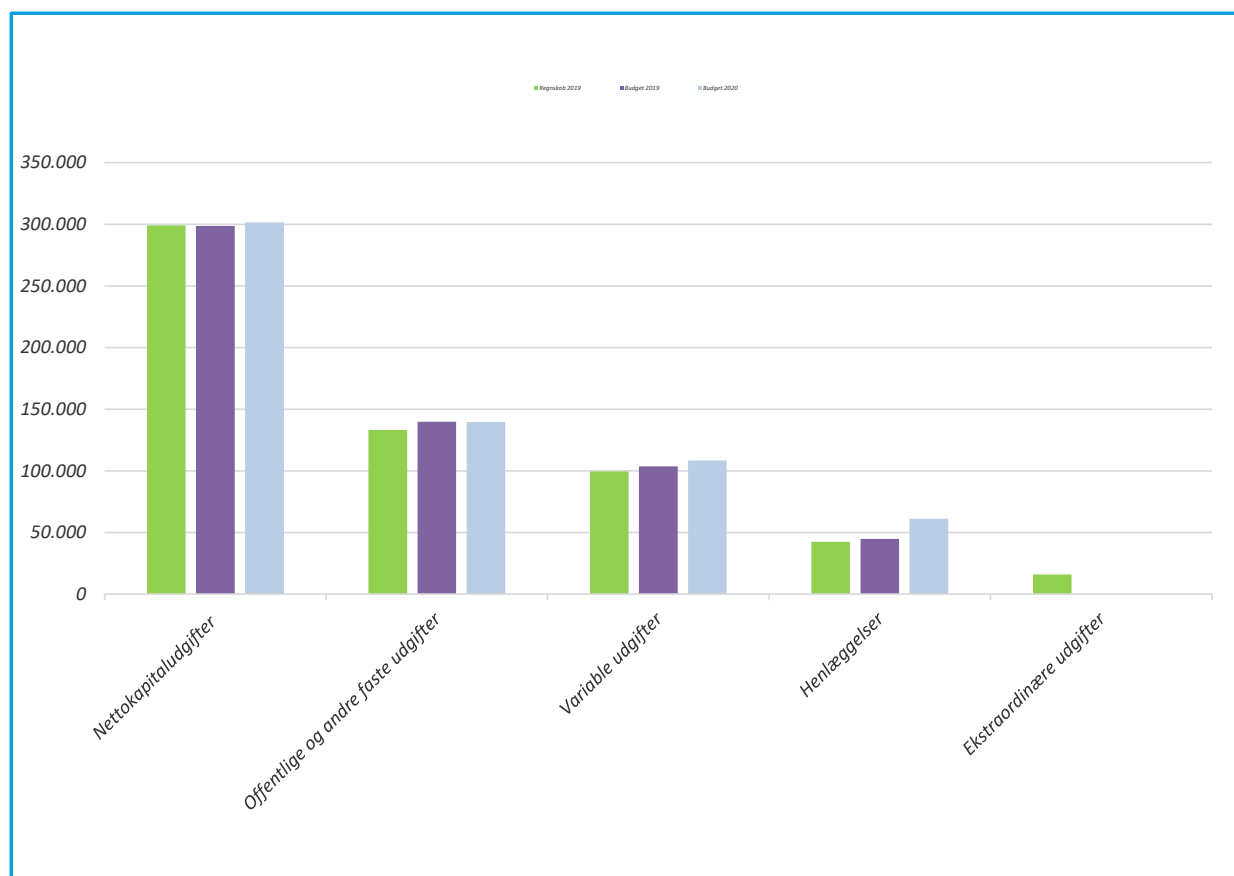
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	298.985	299	302
106	Ejendomsskatter	43.628	44	47
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	18.001	15	17
109	Renovation	20.947	20	20
110	Forsikringer	4.853	4	5
111	El og varme, fællesarealer	19.310	30	25
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	26.320	26	26
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	133.060	140	140
114	Renholdelse	80.060	82	84
115	Almindelig vedligeholdelse	7.830	10	12
116	Planlagt og periodisk vedligehold	81.433	11	17
	- dækkes af henlæggelser	-81.433	-11	-17
117	Istandsættelse ved fraflytning	31.697	0	11
	- dækkes af henlæggelser	-31.697	0	-11
118	Fællesfaciliteter	10.097	11	11
119	Diverse udgifter	1.568	1	1
	Variable udgifter i alt	99.555	104	108
120	Planlagt vedligeholdelse	26.500	27	43
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	15.900	16	16
123	Tab ved fraflytninger	0	2	2
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	42.400	45	61
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	34	0	0
140	Regnskabets overskud	15.800	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	15.834	0	0
	Samlede udgifter i alt	589.833	587	611

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	575.040	575	583
202	Renteindtægter	1.397	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	11.600	12	27
206	Ekstraordinære indtægter	1.796	0	1
Indtægter i alt		589.833	587	611
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		589.833	587	611