

Regnskab 2019

Afdeling 56 Tulipangården



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



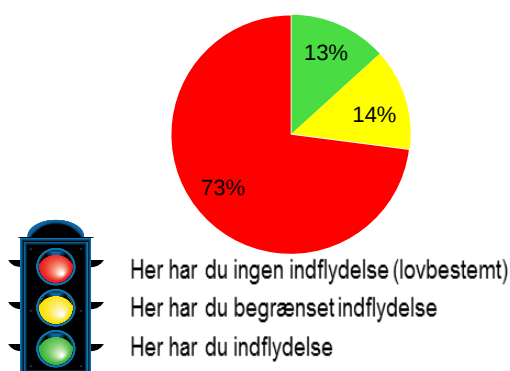
Årets overskud

kr. 50.220

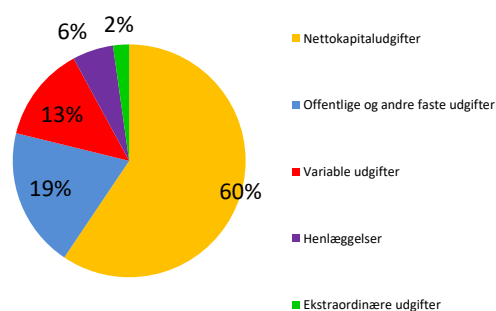
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

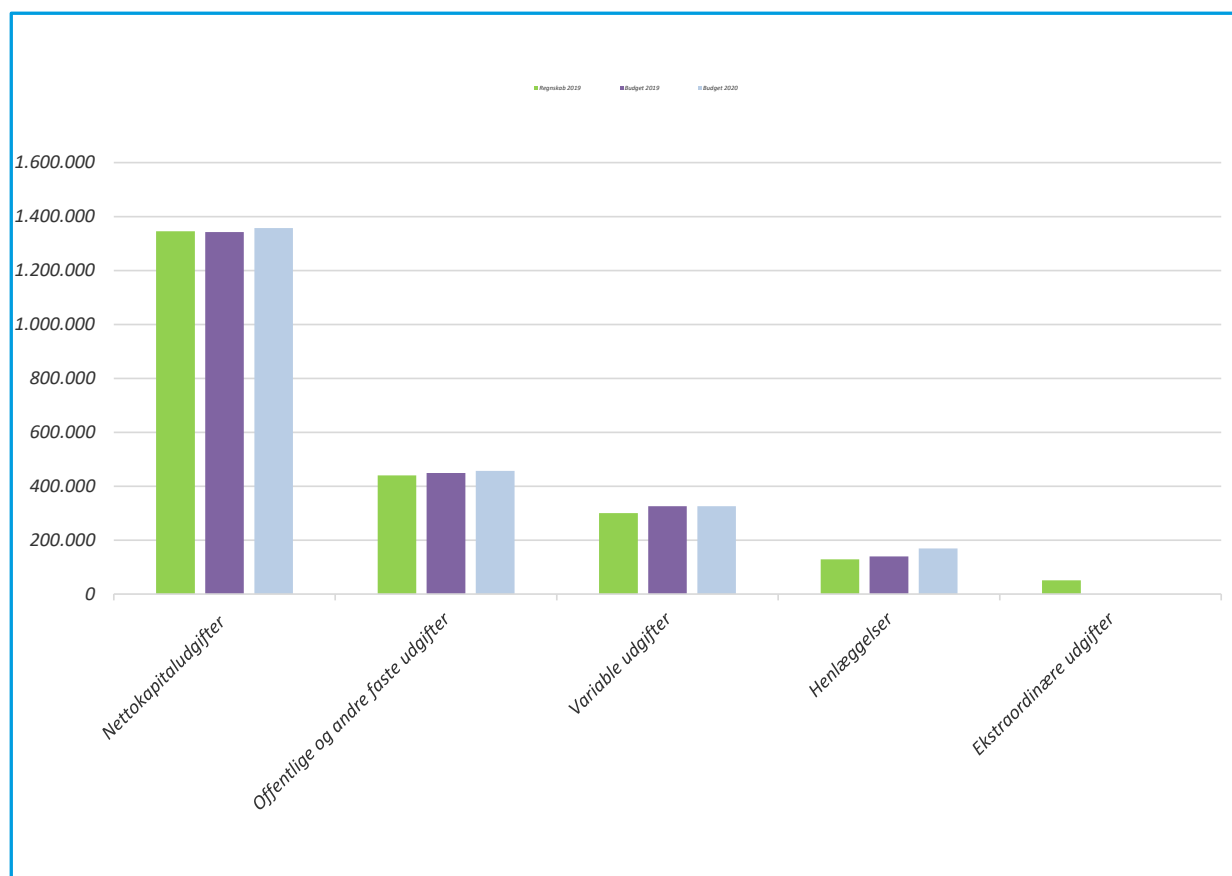
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	1.345.571	1.342	1.357
106	Ejendomsskatter	113.928	114	121
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	69.447	67	69
109	Renovation	48.021	50	50
110	Forsikringer	25.827	23	27
111	El og varme, fællesarealer	65.803	79	74
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	116.560	117	117
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	439.586	449	457
114	Renholdelse	194.974	197	200
115	Almindelig vedligeholdelse	55.743	79	75
116	Planlagt og periodisk vedligehold	299.838	109	78
	- dækkes af henlæggelser	-299.838	-109	-78
117	Istandsættelse ved fraflytning	22.737	0	31
	- dækkes af henlæggelser	-22.737	0	-31
118	Fællesfaciliteter	39.092	37	39
119	Diverse udgifter	10.444	12	12
	Variable udgifter i alt	300.253	325	326
120	Planlagt vedligeholdelse	84.839	85	133
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	44.095	44	25
123	Tab ved fraflytninger	0	10	10
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	128.934	139	169
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	151	0	0
140	Regnskabs overskud	50.220	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	50.371	0	0
	Samlede udgifter i alt	2.264.715	2.256	2.309

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	2.226.444	2.227	2.247
202	Renteindtægter	4.653	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	240	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	29.000	29	59
206	Ekstraordinære indtægter	4.378	0	2
	Indtægter i alt	2.264.715	2.256	2.309
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	2.264.715	2.256	2.309