

Regnskab 2019

Afdeling 61 Buskelundhøjen



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



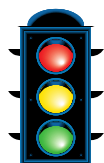
Årets overskud

kr. 27.462

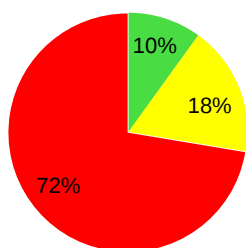
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	598.019	596	605
106	Ejendomsskatter	109.986	112	117
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	0	0	0
109	Renovation	27.700	30	29
110	Forsikringer	10.726	10	11
111	El og varme, fællesarealer	4.896	6	5
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	45.120	45	45
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		198.429	203	207
114	Renholdelse	73.002	74	76
115	Almindelig vedligeholdelse	27.398	40	38
116	Planlagt og periodisk vedligehold	69.382	12	14
	- dækkes af henlæggelser	-69.382	-12	-14
117	Istandsættelse ved fraflytning	16.268	0	12
	- dækkes af henlæggelser	-16.268	0	-12
118	Fællesfaciliteter	5.598	6	7
119	Diverse udgifter	2.936	6	6
Variable udgifter i alt		108.933	126	126
120	Planlagt vedligeholdelse	116.188	116	79
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	44.300	44	24
123	Tab ved fraflytninger	0	4	4
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		160.488	164	108
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	92	0	0
140	Regnskabet's overskud	27.462	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		27.554	0	0
Samlede udgifter i alt		1.093.423	1.088	1.046

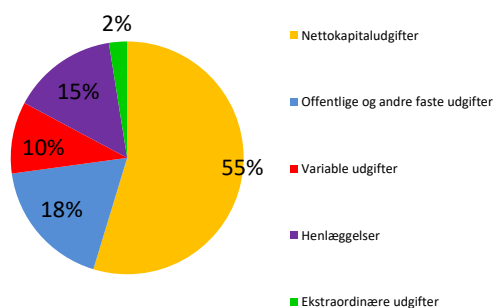
Beboernes indflydelse

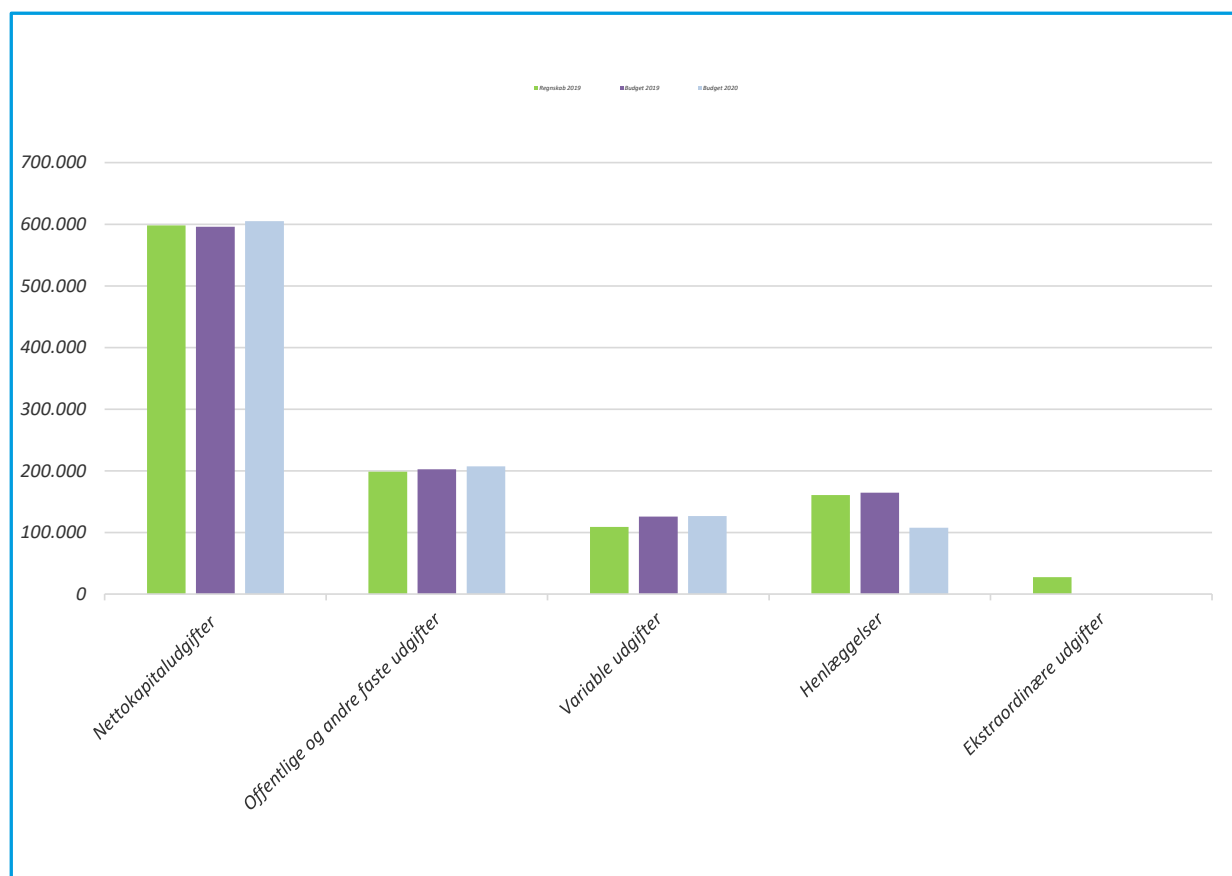


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	1.014.624	1.015	1.036
202	Renteindtægter	3.809	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	73.800	74	10
206	Ekstraordinære indtægter	1.190	0	1
Indtægter i alt		1.093.423	1.088	1.046
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		1.093.423	1.088	1.046