

Regnskab 2019

Afdeling 62 Tusindfryd



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



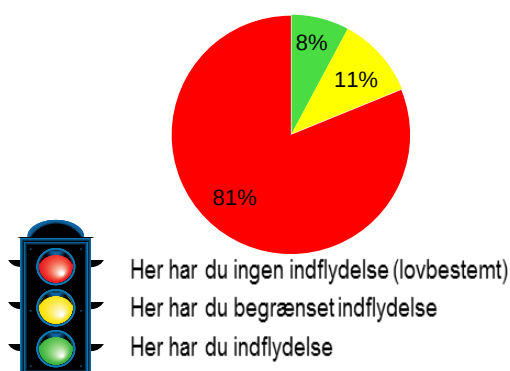
Årets overskud

kr. 69.996

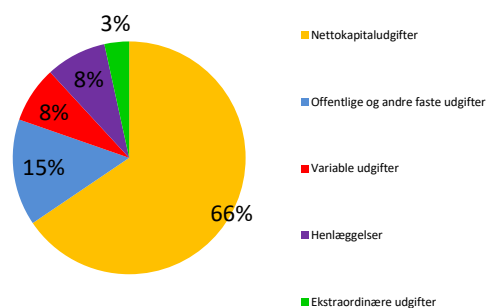
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

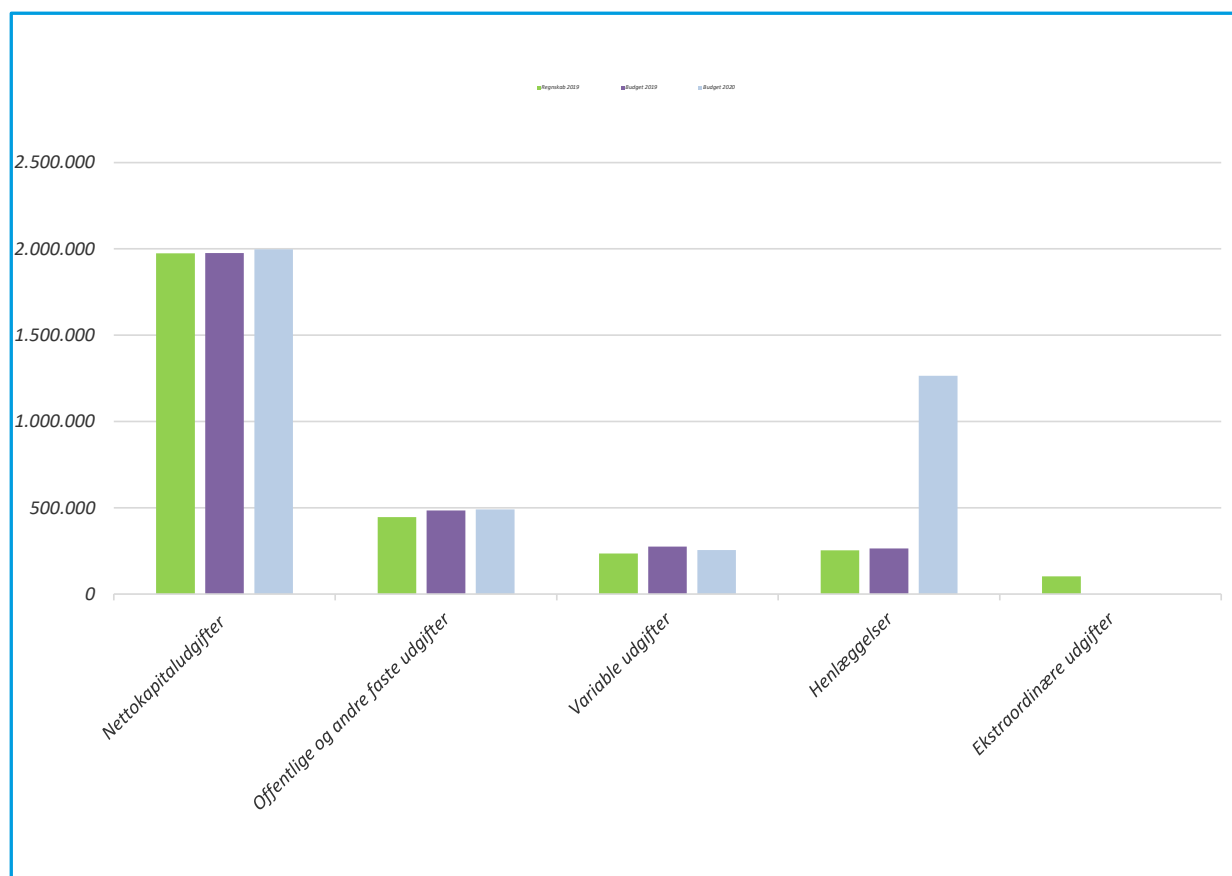
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	1.973.741	1.977	1.998
106	Ejendomsskatter	227.205	227	241
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	0	0	0
109	Renovation	67.861	71	65
110	Forsikringer	27.483	24	29
111	El og varme, fællesarealer	10.347	50	42
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	112.800	113	113
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		445.696	485	490
114	Renholdelse	109.205	132	134
115	Almindelig vedligeholdelse	86.874	100	75
116	Planlagt og periodisk vedligehold	198.867	31	50
	- dækkes af henlæggelser	-198.867	-31	-50
117	Istandsættelse ved fraflytning	8.957	0	5
	- dækkes af henlæggelser	-8.957	0	-5
118	Fællesfaciliteter	30.000	30	30
119	Diverse udgifter	9.193	12	16
Variable udgifter i alt		235.272	274	255
120	Planlagt vedligeholdelse	210.000	210	1.212
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	43.880	44	43
123	Tab ved fraflytninger	0	10	10
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		253.880	264	1.265
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	0	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	33.219	0	0
140	Regnskabets overskud	69.996	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		103.215	0	0
Samlede udgifter i alt		3.011.804	3.000	4.008

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2019 kr.	Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	2.999.700	3.000	3.000
202	Renteindtægter	8.614	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	0	0	1.006
206	Ekstraordinære indtægter	3.490	0	2
Indtægter i alt		3.011.804	3.000	4.008
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		3.011.804	3.000	4.008