

Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2020

Afdeling:	35 – Bomholts Plads 13-15/Bomholts Gård 14 (19 lejemål)	
Mødedato:	27. august 2020 kl. 17.00	
Antal deltagere:	Lejere	8 personer
	Fremmødte lejemål	7 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 14 stemmer)
	Administration	Direktør René K. Rasmussen
	Organisationsbestyrelse	Næstformand Paw Andreassen
	Ejendomsfunktionær	Områdeleder Claus Toustrup

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Paw Andreassen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

René K. Rasmussen blev valgt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

René K. Rasmussen fremlagde driftsbudget for 2021.

Opklarende spørgsmål og svar hvorefter budget 2021 blev godkendt.

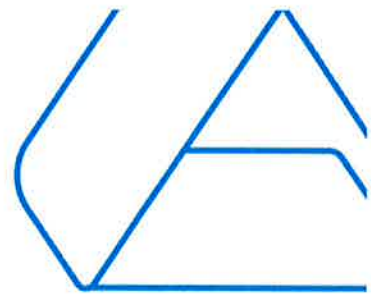
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

1. Forslag om installation af dørtelefon i opgange, der evt. kan låses kl. 18 – Bilag 1

Forslagsstiller fremlagde forslaget som efterfølgende blev debatteret.

I den forbindelse blev der stillet følgende ændringsforslag, som blev godkendt af forslagsstiller:





Forslag om at Team Teknik & Drift bemyndiges til at undersøge økonomien i relation til etablering af dørtelefoner i afdelingen. I forslaget er der lagt op til, at dørene aflåses i tidsrummet fra kl. 18.00 – 07.00.

Hvis Arbejdernes Byggeforening vurderer, at arbejdet kan finansieres ved dækning af henlagte midler, vil arbejdet efterfølgende blive iværksat.

Hvis arbejdet skal finansieres via en lejeforhøjelse indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde med henblik for beboernes stillingtagen til sagen.

Forslaget blev sat til afstemning og godkendt ved håndsoprækning

2. *Forslag om etablering af bed mellem blokkene – Bilag 2*

Forslagsstiller fremlagde forslaget som efterfølgende blev debatteret.

Områdeleder Claus Toustrup tilkendegav, at man i teamet havde drøftet mulighederne for selv at stå for forskønnelsen af området, så der reelt set kun ville være udgifter til materialer (jord og planter). Udgifter som vil kunne dækkes af henlagte midler.

Forslaget blev sat til afstemning og godkendt ved håndsoprækning

5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Ingen kandidater.

6. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

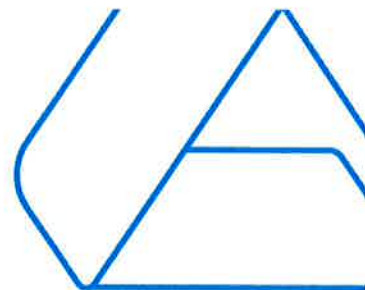
Ingen kandidater.

7. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Vedligeholdelse af vinduer
- Utæt tagrende





Da afdelingen ikke har en afdelingsbestyrelse, var mødet indkaldt af organisationsbestyrelsen. Selve mødet blev afviklet af næstformand for organisationsbestyrelsen Paw Andreassen.

Silkeborg, den 28. august 2020

Paw Andreassen
Dirigent

Grethe Rasmussen
Formand for organisationsbestyrelsen



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING

Færgesgården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeforening.dk | www.arbejdernesbyggeforening.dk