

Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2020

Afdeling:	23 – Tulipanvej 14-96 (41 lejemål)	
Mødedato:	25. august 2020 kl. 19.00	
Antal deltagere:	Lejere	20 personer
	Fremmødte lejemål	16 lejemål, 1 fuldmagt (2 stemmer pr. lejemål – i alt 34 stemmer)
	Administration	Teamleder Rikke Juul Sundwall
	Organisationsbestyrelse	Bestyrelsesmedlem Karen Rod Jensen
	Ejendomsfunktionær	Teamkoordinator Hans Peter Smith
	Afdelingsbestyrelsen	Formand Lise Møller Madsen Anna Grethe Ryding

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Karen Rod Jensen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

Rikke Juul Sundwall blev valgt.

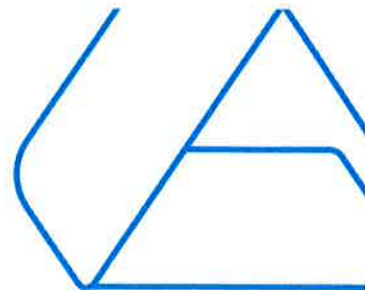
3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde

Formanden fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.
Ros til driftskontoret for at holde afdelingen rigtig pæn.

4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Rikke Juul Sundwall fremlagde driftsbudget for 2021.
Opklarende spørgsmål og svar, hvorefter budget 2021 blev godkendt.





5. Behandling af eventuelt indkomne forslag

1. *Forslag om regulering og delvis planering af vådområdet bag lejlighederne fra nr. 90-96 m.fl. – Bilag 1*

Forslagsstilleren redegjorde for forslaget og forslaget blev drøftet.

Ved håndsoprækning blev det vedtaget, at driftskontoret og Team Teknik & Drift arbejder videre med forslaget.

2. *Forslag om carporte til leje i afdelingen – Bilag 2*

Forslaget blev drøftet. Med baggrund i, at ingen af de nuværende parkeringspladser må nedlægges til fordel for carporte, og at det i henhold til afdelingens bebyggelsesprocent ikke er muligt at opføre yderligere i afdelingen, kom forslaget ikke til afstemning.

3. *Forslag om plantning af 2-3 stk. frugttræer på det grønne græsareal mellem og bag lejlighederne fra nr. 70-96 – Bilag 3*

Forslaget blev drøftet. Ved håndsoprækning blev det vedtaget, at afdelingens bestyrelse sammen med driftskontoret arbejder videre med forslaget.

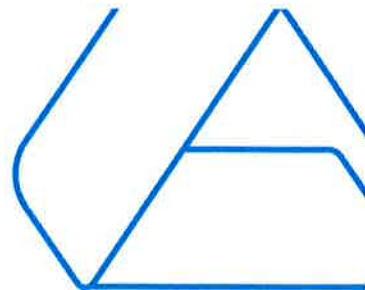
6. Valg af 1 medlem (valgperiode 2020-2022) og suppleanter (valgperiode 2020-2021) til afdelingsbestyrelsen

På valg: Anna Grethe Ryding

Følgende blev valgt:

Medlem	Valgperiode 2020-2022
Anna Grethe Ryding	
Tulipanvej 26	





1. suppleant	Valgperiode 2020-2021
Birthe Louise Jensen	
Tulipanvej 82	

2. suppleant	Valgperiode 2020-2021
Helene Severin,	
Tulipanvej 34	

7. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under eventuelt:

Der blev spurgt ind til nye badeværelser i afdelingen. I følge Team Teknik & Drift vil der i efteråret 2020 blive igangsat en forundersøgelse af badeværelserne.

Der parkeres ofte udenfor parkeringsbåsene. Hans Peter Smith oplyste, at det er muligt at "op-strege" basene. Driftskontoret følger op.

Eventuelt ekstra skilt med "parkering forbeholdt beboerne". Afdelingsbestyrelsen vil drøfte nødvendigheden med driftskontoret.

Klatrestativ vipper. Hans Peter Smith følger op.

Silkeborg, den 26. august 2020


Karen Rod Jensen
Dirigent


Lise Møller Madsen
Afdelingsformand



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING

Færgegården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeforening.dk | www.arbejdernesbyggeforening.dk