



## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

Afdeling	Afd. 18 Lindeparken
Mødested/-dato	1. februar 2021
Referent	Kirsten S.
Mødedeltagere	Lisbeth L., Anna P., Paw A., Kent N. og Kirsten N.

	Dagsorden	Referat
1.	Godkendelse af dagsorden samt referat fra bestyrelsesmøde den 4.1.2021	Dagsorden godkendt. Referat fra sidste møde underskrevet.
2.	Orientering	Som vi har bemærket, er der den helt store beskæring i gang af buske og hække i vores område. De to træer med råd ned mod den sorte sti er blevet fældet. Egetræet er ikke fældet. Det får indtil videre lov til at overleve. Måske kan der skæres nogle grene af det for at "lette" træet. Fornyelse af beplantning langs garager og den sorte sti venter til projektet med gårdene. Der er kommet skilte op i opgangene om at holde opgangsdørene lukket mest muligt her i vintertiden.
3.	Den store container foran vaskeriet	KN fortalte om en episode med en person fra AAB, der var ved at slæbe en madras ned til vores container. De har jo sparet deres container væk. Vedkommende blev stoppet og måtte slæbe madrassen tilbage. Enighed om, at der laves et opslag til at sætte på containeren, der viser, hvem der må benytte containeren. KN tager kontakt til kontoret for nærmere.
4.	Nye vinduer og dør i vaskeriet	KN har holdt møde med Claus ang. projektet og fået opklaret forskellige spørgsmål. Claus havde undersøgt vores økonomi i forhold til projektet, og vi har selv økonomi til at få vinduer og dør skiftet. Claus tror, at det varer længe, inden vi har tjent udgiften ind. KN har spurgt til, om varmemeforbruget i vaskehuset kan gøres op særskilt. Han vender tilbage. KN har forelagt et alternativt forslag. KN og Kent har



## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

		<p>kigget på vinduerne. Der var et hul i rammen på et enkelt vindue, og der var ikke tætningslister på vinduerne ud mod p-pladsen. Kent har også foreslået, at der kan sættes plexiglas op foran vinduerne i vintermånederne. Vi kan måske bare nøjes med at skifte døren. Claus ville forhøre hos tømreren for at få en pris på de foreslåede småreparationer. Måske kan udskiftning komme med i forbindelse med renoveringen af gårdene. Måske kunne vi få lavet den midlertidige løsning med plexiglas, afhængig af prisen. KN afventer nærmere fra Claus. Enighed om, at der i hvert fald påsættes tætningslister og det dårlige vindue repareres.</p>
5.	Renovering af gårde	<p>Vi håber at kunne gå i gang med gårdprojektet i 2022. Det har KN oplyst til Claus. Det er måske nok for ambitiøst. Det kan vi måske ikke nå at få gjort klar til afdelingsmødet i august, men så kan vi måske lave et ekstraordinært afdelingsmøde sidst på året 2021 eller først på året 2022, hvor der kun er gårdprojektet på. I forhold til økonomi skal vi til gådrenoveringen sandsynligvis ud og låne til projektet. KN får sammenstykket de ting, som vi ønsker for vores gårdprojekt, så der kan holdes møde med kontoret ang. budget/økonomi. Lisbeth deltager gerne sammen med KN i mødet med kontoret.</p>
6.	Eventuelt	<p>Der skal fremkommes med budgetønsker senest den 1.4. Der er fastlagt repræsentantskabsmøde til den 7.4. Indkaldelsen kommer digitalt. Vores ordinære afdelingsmøde er fastsat til den 23.8. Det skal undersøges, hvordan det fungerer med vedligehold af garagerne. Hvem har vedligeholdelsespligten? Bliver der sat penge af fra lejen?</p>