

Regnskab 2020

Afdeling 3 Vestervang



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



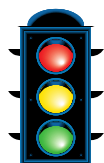
Årets overskud

kr. 28.710

Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

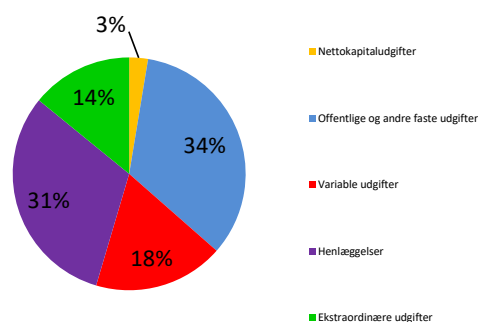
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	15.565	16	16
106	Ejendomsskatter	34.511	35	37
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	20.830	22	21
109	Renovation	24.555	26	25
110	Forsikringer	9.949	11	10
111	El og varme, fællesarealer	12.556	13	13
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	45.192	45	46
113	Bidrag til Landsbyggefonden	54.829	56	56
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	202.423	207	207
114	Renholdelse	76.430	77	77
115	Almindelig vedligeholdelse	25.300	35	18
116	Planlagt og periodisk vedligehold	131.774	158	63
	- dækkes af henlæggelser	-131.774	-158	-63
117	Istandsættelse ved fraflytning	0	14	11
	- dækkes af henlæggelser	0	-14	-11
118	Fællesfaciliteter	1.622	2	2
119	Diverse udgifter	4.793	2	3
	Variable udgifter i alt	108.145	115	100
120	Planlagt vedligeholdelse	187.010	187	218
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	0	0	0
123	Tab ved fraflytninger	0	4	4
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	187.010	191	222
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	55.530	56	55
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	47	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	55	0	0
140	Regnskabets overskud	28.710	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	84.342	56	55
	Samlede udgifter i alt	597.485	584	600

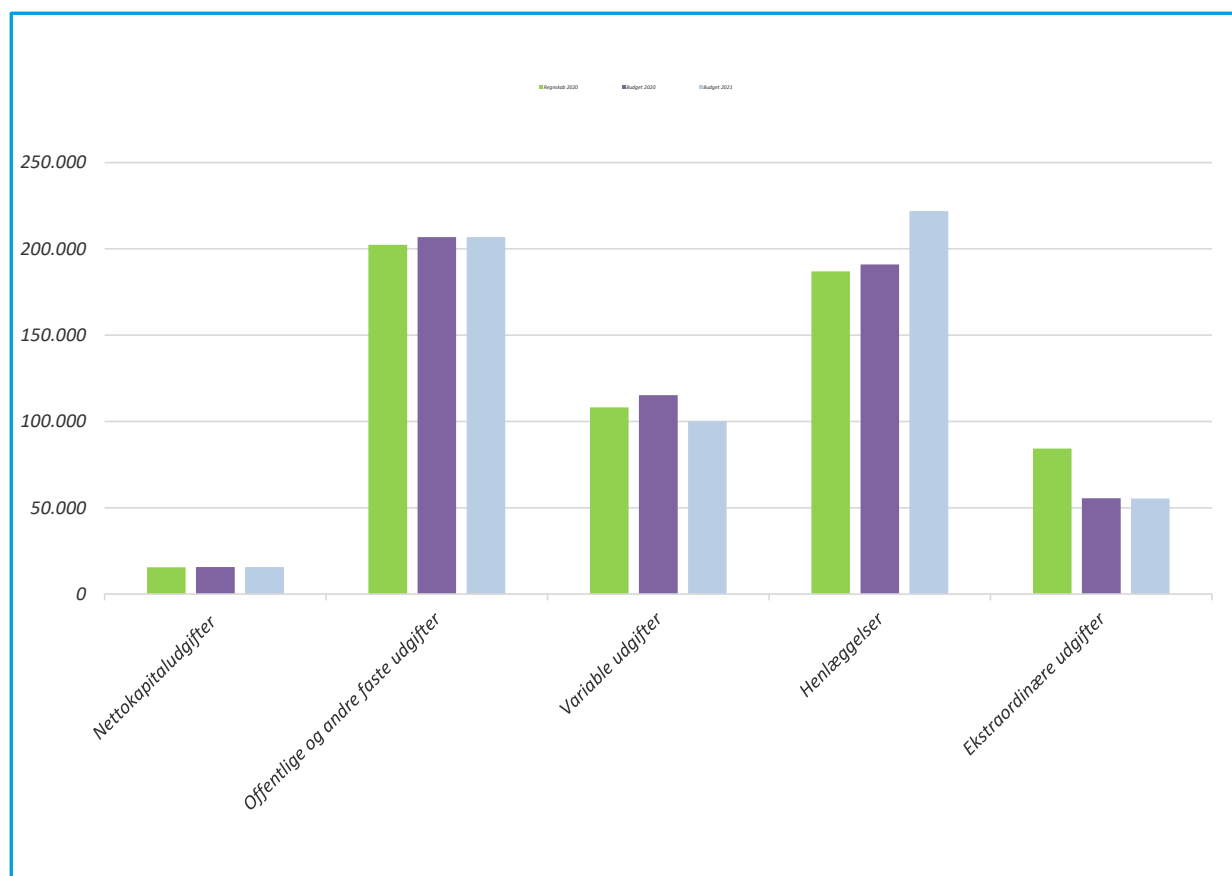
Beboernes indflydelse



Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse

Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	554.652	555	555
202	Renteindtægter	12.429	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	28.600	29	45
206	Ekstraordinære indtægter	1.804	1	1
Indtægter i alt		597.485	584	600
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		597.485	584	600