

# Regnskab 2020

## Afdeling 5

Borgergade/Herholtsvej



ARBEJDERNES  
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafklæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsetik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside [www.ab-silkeborg.dk](http://www.ab-silkeborg.dk). Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



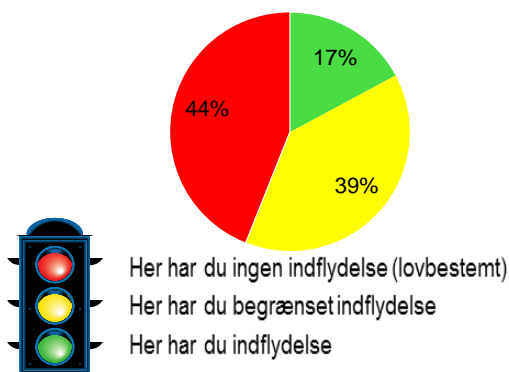
Årets overskud

kr. 93.166

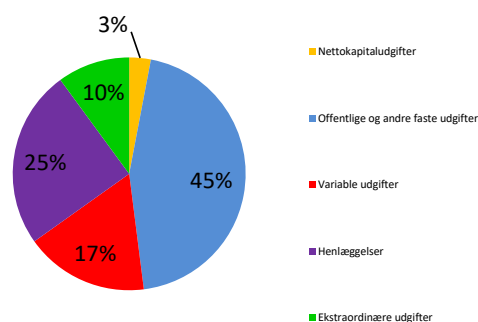
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

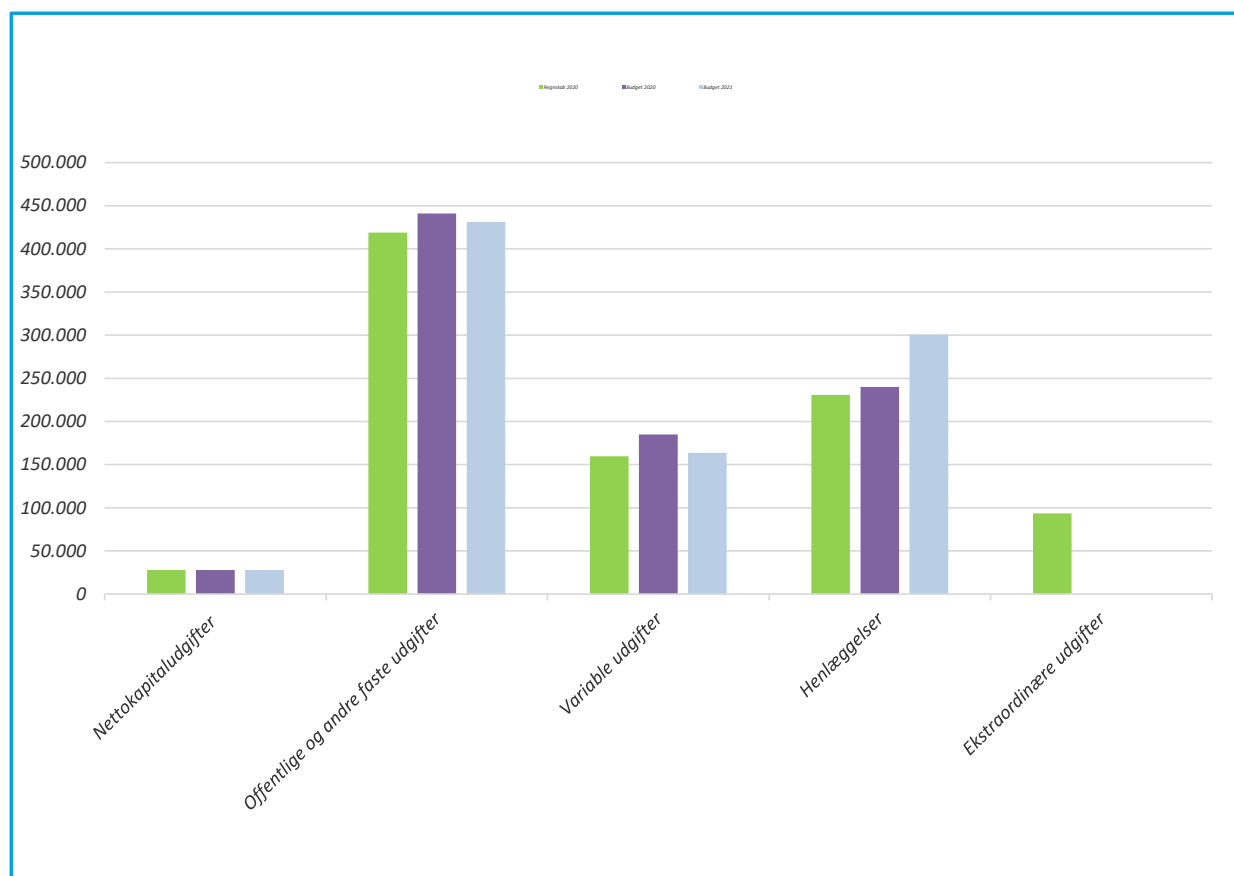
Konto	Regnskab 2020 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
<b>Udgifter</b>			
105	<b>Nettokapitaludgifter i alt</b>	<b>27.900</b>	<b>28</b>
106	Ejendomsskatter	73.629	79
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	51.913	68
109	Renovation	53.983	53
110	Forsikringer	16.565	18
111	El og varme, fællesarealer	25.260	24
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	105.448	106
113	Bidrag til Landsbyggefonden	91.996	93
	<b>Offentlige og andre faste udgifter i alt</b>	<b>418.795</b>	<b>441</b>
114	Renholdelse	111.285	107
115	Almindelig vedligeholdelse	40.947	70
116	Planlagt og periodisk vedligehold - dækkes af henlæggelser	197.883 -197.883	124 -124
117	Istandsættelse ved fraflytning - dækkes af henlæggelser	46.923 -46.923	33 -33
118	Fællesfaciliteter	3.237	4
119	Diverse udgifter	4.242	4
	<b>Variable udgifter i alt</b>	<b>159.711</b>	<b>185</b>
120	Planlagt vedligeholdelse	230.772	231
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	0	0
123	Tab ved fraflytninger	0	9
124	Andre henlæggelser	0	0
	<b>Henlæggelser i alt</b>	<b>230.772</b>	<b>240</b>
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0
129	Tab på lejere	0	0
131	Andre renter	39	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	424	0
140	Regnskabets overskud	93.166	0
	<b>Ekstraordinære udgifter i alt</b>	<b>93.629</b>	<b>0</b>
	<b>Samlede udgifter i alt</b>	<b>930.807</b>	<b>894</b>

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





**Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020**

Konto	Regnskab 2020 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
<b>Indtægter</b>			
201 Huslejeindtægter	891.800	892	892
202 Renteindtægter	25.416	0	0
203.3 Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5 Indeksoverskud	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet resultat	200	0	31
206 Ekstraordinære indtægter	13.391	2	1
	<b>930.807</b>	<b>894</b>	<b>924</b>
210 Årets underskud	0	0	0
<b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>	<b>930.807</b>	<b>894</b>	<b>924</b>