

Regnskab 2020

Afdeling 6 Møllevangen



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafslæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionssskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



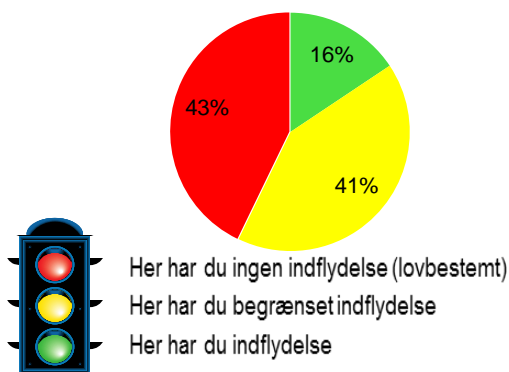
Årets overskud

kr. 114.020

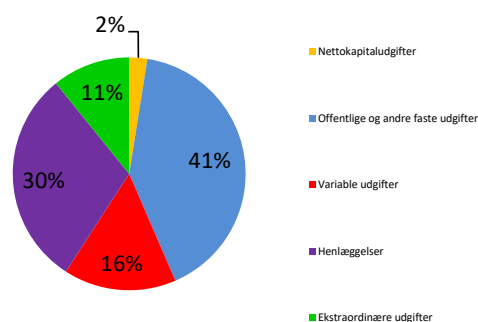
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

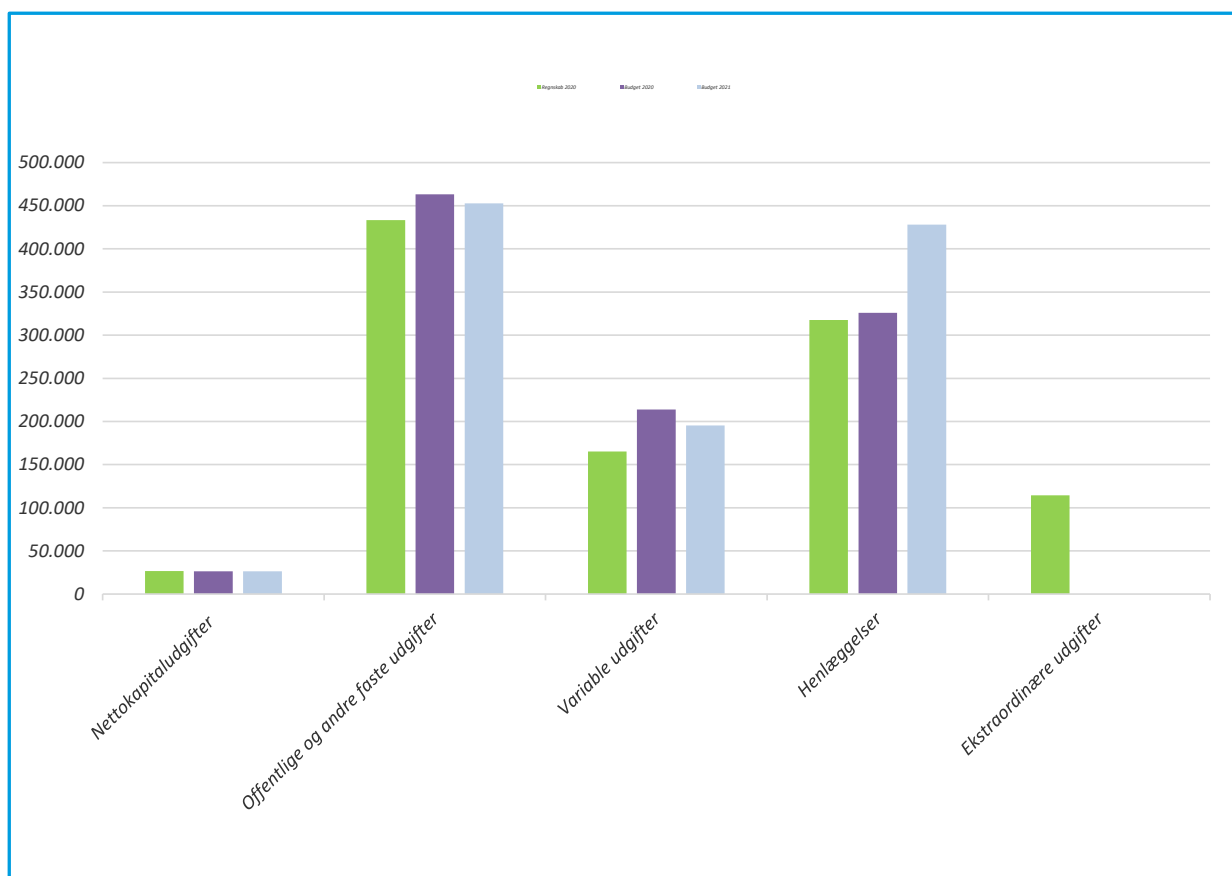
Konto	Regnskab 2020 kr.	Ikke revideret		
		Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.	
Udgifter				
● 105	Nettokapitaludgifter i alt	26.540	26	26
● 106	Ejendomsskatter	89.115	95	101
● 107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	60.080	63	62
● 109	Renovation	44.698	54	46
● 110	Forsikringer	18.652	21	19
● 111	El og varme, fællesarealer	16.863	26	19
● 112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	94.150	94	96
● 113	Bidrag til Landsbyggefonden	109.860	111	111
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	433.418	463	453
● 114	Renholdelse	134.616	133	133
● 115	Almindelig vedligeholdelse	20.591	70	50
● 116	Planlagt og periodisk vedligehold - dækkes af henlæggelser	163.155 -163.155	159 -159	112 -112
● 117	Istandsættelse ved fraflytning - dækkes af henlæggelser	13.986 -13.986	40 -40	33 -33
● 118	Fællesfaciliteter	5.970	7	7
● 119	Diverse udgifter	4.140	5	6
	Variable udgifter i alt	165.317	214	195
● 120	Planlagt vedligeholdelse	317.550	318	420
● 121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	0	0	0
● 123	Tab ved fraflytninger	0	8	8
● 124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	317.550	326	428
● 125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
● 129	Tab på lejere	0	0	0
● 131	Andre renter	62	0	0
● 132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
● 133	Afvikling af underskud	0	0	0
● 134	Ekstraordinære udgifter	379	0	0
● 140	Regnskabets overskud	114.020	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	114.461	0	0
	Samlede udgifter i alt	1.057.286	1.030	1.103

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto	Regnskab 2020 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Indtægter			
201 Huslejeindtægter	997.524	998	998
202 Renteindtægter	29.904	0	0
203.3 Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	16.954	21	20
203.5 Indeksoverskud	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet resultat	9.300	9	84
206 Ekstraordinære indtægter	3.605	2	1
	1.057.286	1.030	1.103
210 Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt	1.057.286	1.030	1.103