

Regnskab 2020

Afdeling 8 Søgården



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



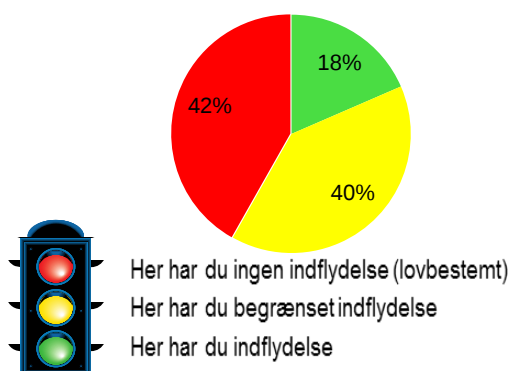
Årets overskud

kr. 63.803

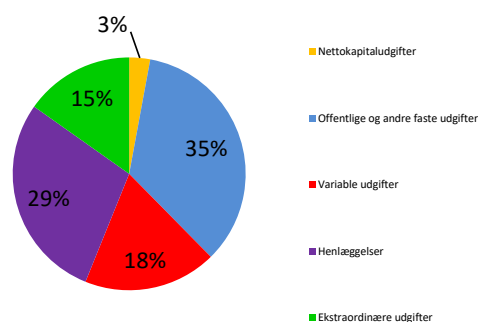
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

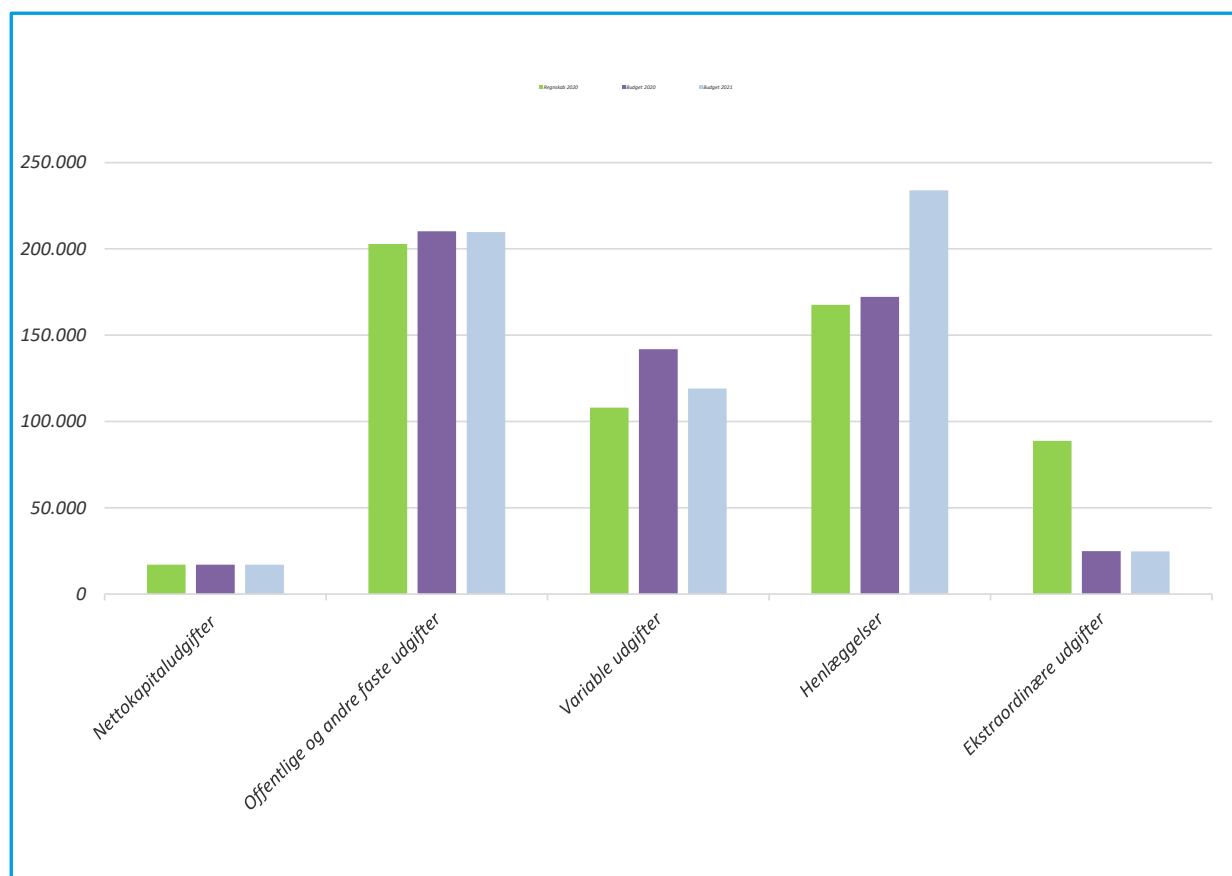
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	16.970	17	17
106	Ejendomsskatter	23.490	25	25
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	23.442	26	25
109	Renovation	27.166	24	25
110	Forsikringer	10.824	12	11
111	El og varme, fællesarealer	13.831	19	18
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	52.724	53	54
113	Bidrag til Landsbyggefonden	51.402	52	52
Offentlige og andre faste udgifter i alt		202.879	210	210
114	Renholdelse	75.483	76	77
115	Almindelig vedligeholdelse	19.319	45	21
116	Planlagt og periodisk vedligehold	84.381	55	81
	- dækkes af henlæggelser	-84.381	-55	-81
117	Istandsættelse ved fraflytning	0	34	39
	- dækkes af henlæggelser	0	-34	-39
118	Fællesfaciliteter	9.453	10	10
119	Diverse udgifter	3.751	11	11
Variable udgifter i alt		108.007	142	119
120	Planlagt vedligeholdelse	157.529	158	219
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	10.000	10	10
123	Tab ved fraflytninger	0	5	5
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		167.529	172	234
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	24.872	25	25
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	42	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	64	0	0
140	Regnskabet's overskud	63.803	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		88.782	25	25
Samlede udgifter i alt		584.167	566	605

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	547.056	547	547
202	Renteindtægter	11.200	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	3.356	3	3
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	15.400	15	54
206	Ekstraordinære indtægter	7.155	1	1
	Indtægter i alt	584.167	566	605
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	584.167	566	605