

Regnskab 2020

Afdeling 29
Falstersgade 1A



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



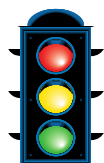
Årets overskud

kr. 68.409

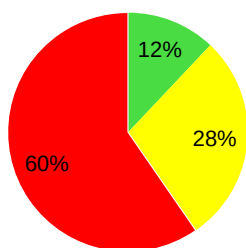
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	231.833	232	232
106	Ejendomsskatter	52.776	55	57
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	26.869	40	33
109	Renovation	30.604	30	29
110	Forsikringer	6.750	8	7
111	El og varme, fællesarealer	20.647	26	23
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	75.320	75	76
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	212.965	234	225
114	Renholdelse	54.290	54	54
115	Almindelig vedligeholdelse	30.362	50	36
116	Planlagt og periodisk vedligehold	209.500	208	76
	- dækkes af henlæggelser	-209.500	-208	-76
117	Istandsættelse ved fraflytning	12.691	31	32
	- dækkes af henlæggelser	-12.691	-31	-32
118	Fællesfaciliteter	0	0	0
119	Diverse udgifter	3.276	3	4
	Variable udgifter i alt	87.928	107	94
120	Planlagt vedligeholdelse	86.600	87	151
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	42.500	43	32
123	Tab ved fraflytninger	92	7	7
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	129.192	136	190
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	37	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	303	0	0
140	Regnskabet's overskud	68.409	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	68.749	0	0
	Samlede udgifter i alt	730.666	709	741

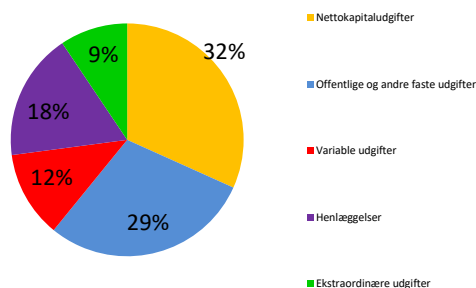
Beboernes indflydelse

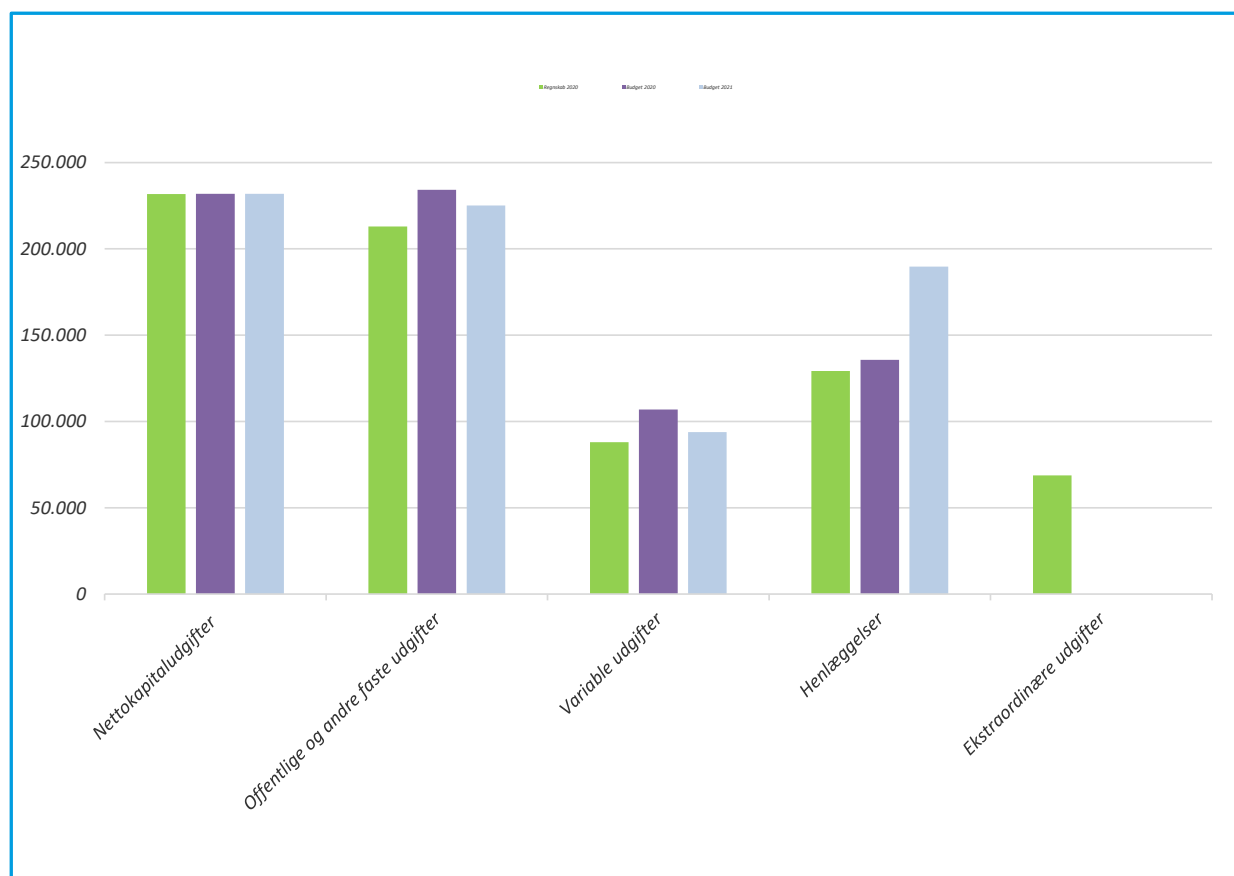


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	704.544	705	705
202	Renteindtægter	15.585	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	2.700	3	35
206	Ekstraordinære indtægter	7.837	2	1
	Indtægter i alt	730.666	709	741
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	730.666	709	741