

Regnskab 2020

Afdeling 30
Sandvejen 50



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



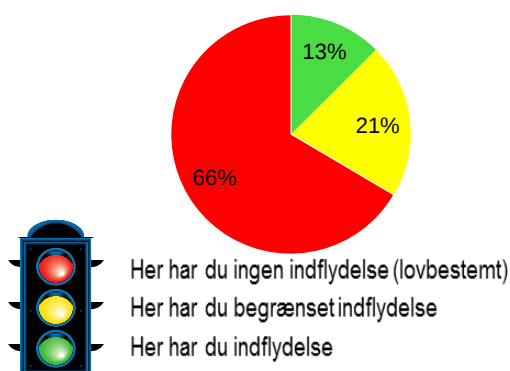
Årets overskud

kr. 30.027

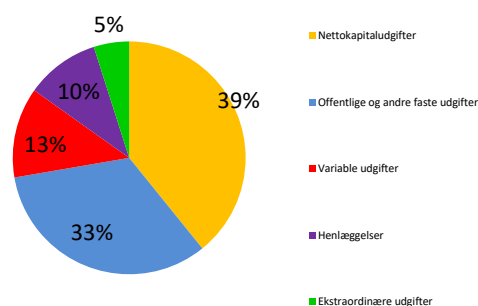
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

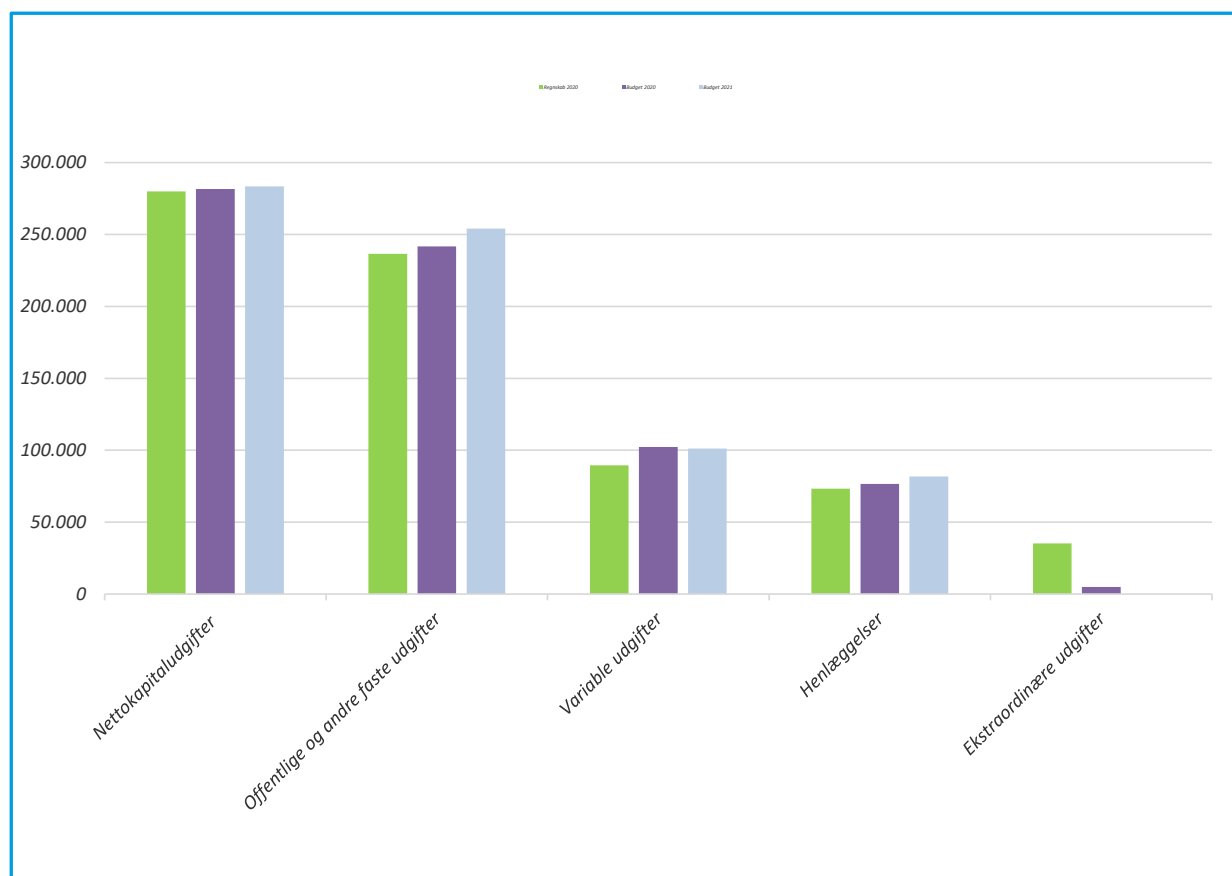
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	280.019	282	283
106	Ejendomsskatter	114.945	116	123
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	28.495	30	29
109	Renovation	17.540	19	24
110	Forsikringer	7.488	8	8
111	El og varme, fællesarealer	30.434	32	32
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	37.660	38	38
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	236.562	242	254
114	Renholdelse	74.193	74	74
115	Almindelig vedligeholdelse	8.856	22	20
116	Planlagt og periodisk vedligehold	224.835	72	258
	- dækkes af henlæggelser	-224.835	-72	-258
117	Istandsættelse ved fraflytning	0	6	6
	- dækkes af henlæggelser	0	-6	-6
118	Fællesfaciliteter	4.917	5	5
119	Diverse udgifter	1.640	2	2
	Variable udgifter i alt	89.606	102	101
120	Planlagt vedligeholdelse	73.240	73	78
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	0	0	0
123	Tab ved fraflytninger	0	3	3
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	73.240	77	82
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	52	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	5.000	5	0
134	Ekstraordinære udgifter	46	0	0
140	Regnskabs overskud	30.027	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	35.126	5	0
	Samlede udgifter i alt	714.553	707	721

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	705.600	706	706
202	Renteindtægter	6.643	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	840	1	1
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	0	0	14
206	Ekstraordinære indtægter	1.470	1	0
Indtægter i alt		714.553	707	721
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		714.553	707	721