

Regnskab 2020

Afdeling 35

Bomholts Plads/Bomholts Gård



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



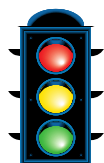
Årets overskud

kr. 66.214

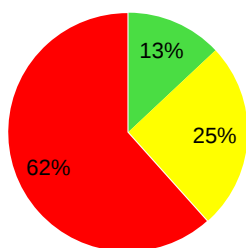
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	572.329	576	579
106	Ejendomsskatter	76.898	80	82
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	45.156	44	45
109	Renovation	39.287	40	33
110	Forsikringer	14.310	16	15
111	El og varme, fællesarealer	24.431	33	29
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	71.554	72	73
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		271.636	283	276
114	Renholdelse	127.120	129	129
115	Almindelig vedligeholdelse	34.770	48	48
116	Planlagt og periodisk vedligehold	335.485	70	212
	- dækkes af henlæggelser	-335.485	-70	-212
117	Istandsættelse ved fraflytning	29.963	19	21
	- dækkes af henlæggelser	-29.963	-19	-21
118	Fællesfaciliteter	4.165	3	4
119	Diverse udgifter	3.152	6	6
Variable udgifter i alt		169.207	186	187
120	Planlagt vedligeholdelse	221.242	221	249
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	0	0	0
123	Tab ved fraflytninger	0	6	6
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		221.242	228	255
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	69	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	288	0	0
140	Regnskabet's overskud	66.214	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		66.571	0	0
Samlede udgifter i alt		1.300.986	1.272	1.297

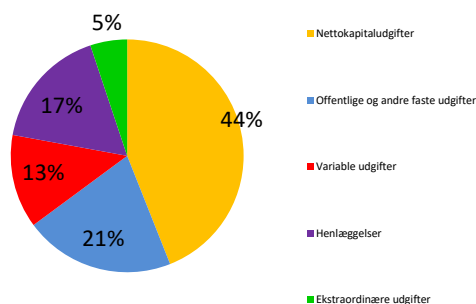
Beboernes indflydelse

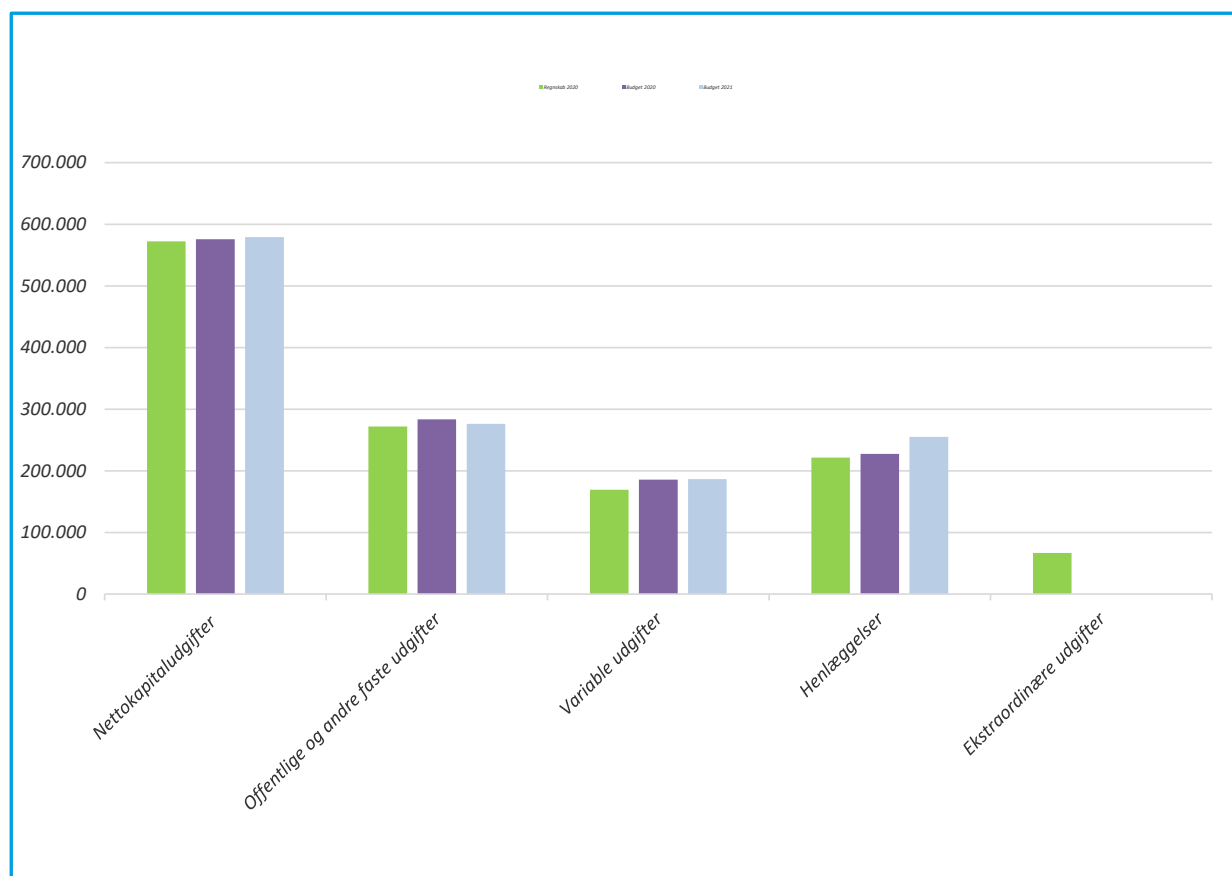


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	1.234.116	1.234	1.234
202	Renteindtægter	27.271	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	555	1	1
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	36.300	36	62
206	Ekstraordinære indtægter	2.744	1	1
Indtægter i alt		1.300.986	1.272	1.297
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		1.300.986	1.272	1.297