

Regnskab 2020

Afdeling 43

Skægkær Banevej 15-41, 20-30



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



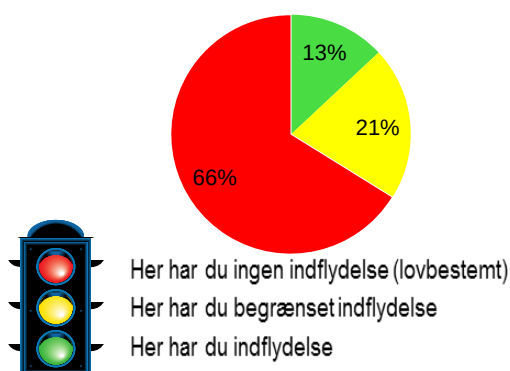
Årets overskud

kr. 83.344

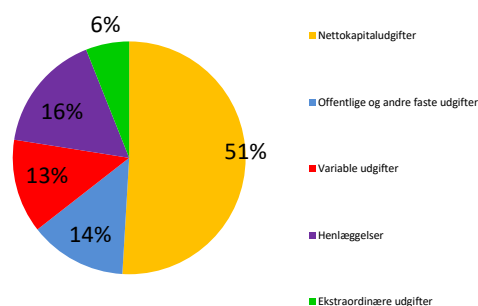
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

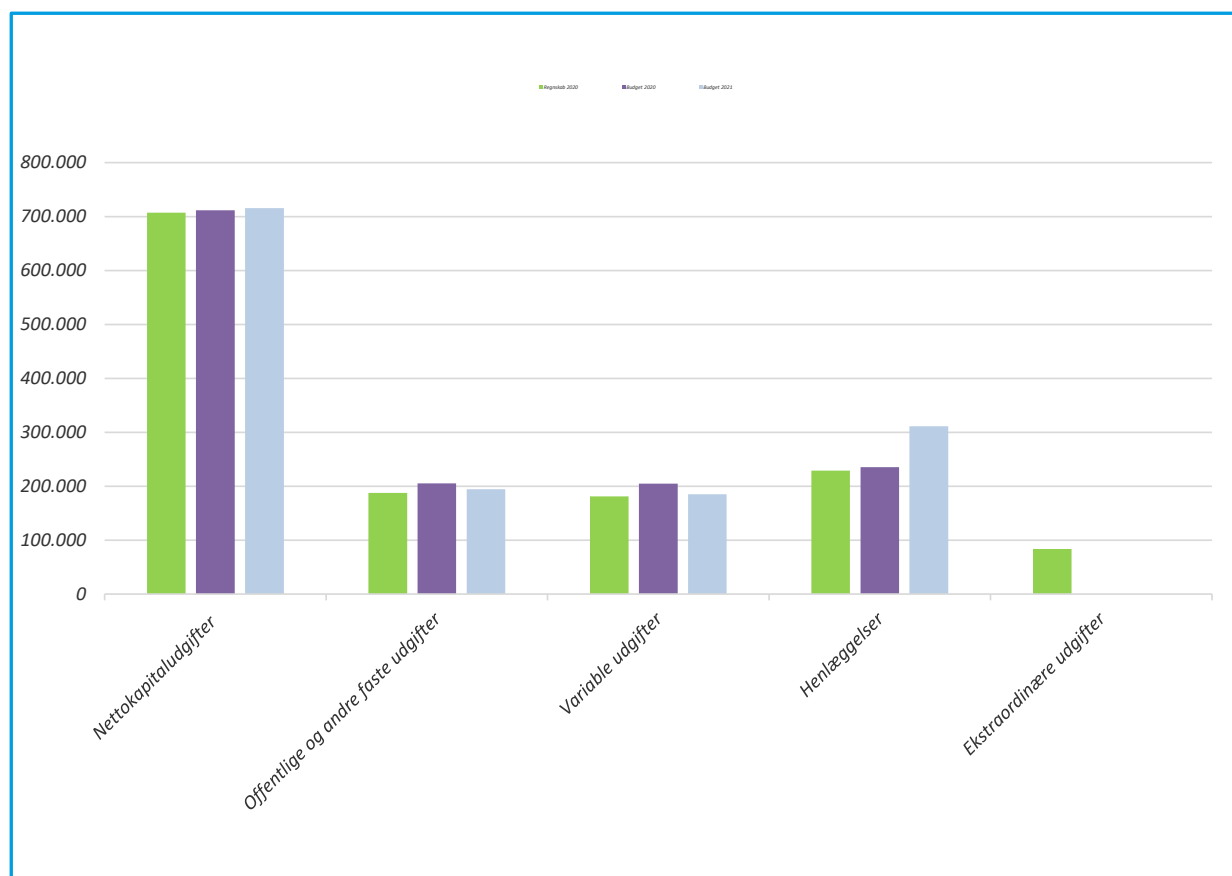
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	707.186	711	716
106	Ejendomsskatter	37.526	38	40
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	0	0	0
109	Renovation	49.763	64	50
110	Forsikringer	14.826	16	15
111	El og varme, fællesarealer	10.112	12	12
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	75.320	75	76
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	187.548	205	194
114	Renholdelse	126.594	124	126
115	Almindelig vedligeholdelse	50.121	72	50
116	Planlagt og periodisk vedligehold	297.540	129	270
	- dækkes af henlæggelser	-297.540	-129	-270
117	Istandsættelse ved fraflytning	7.334	15	12
	- dækkes af henlæggelser	-7.334	-15	-12
118	Fællesfaciliteter	499	0	0
119	Diverse udgifter	3.888	8	9
	Variable udgifter i alt	181.101	205	185
120	Planlagt vedligeholdelse	228.780	229	304
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	0	0	0
123	Tab ved fraflytninger	0	7	7
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	228.780	235	311
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	72	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	254	0	0
140	Regnskabs overskud	83.344	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	83.670	0	0
	Samlede udgifter i alt	1.388.285	1.357	1.406

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	1.353.984	1.354	1.354
202	Renteindtægter	30.035	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	1.600	2	51
206	Ekstraordinære indtægter	2.666	1	1
	Indtægter i alt	1.388.285	1.357	1.406
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	1.388.285	1.357	1.406