

Regnskab 2020

Afdeling 45

Bredhøjvej/Brokbjergvej



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



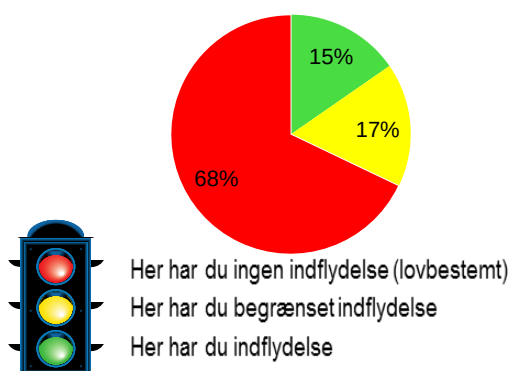
Årets overskud

kr. 140.034

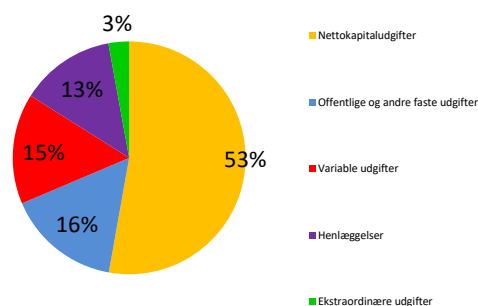
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

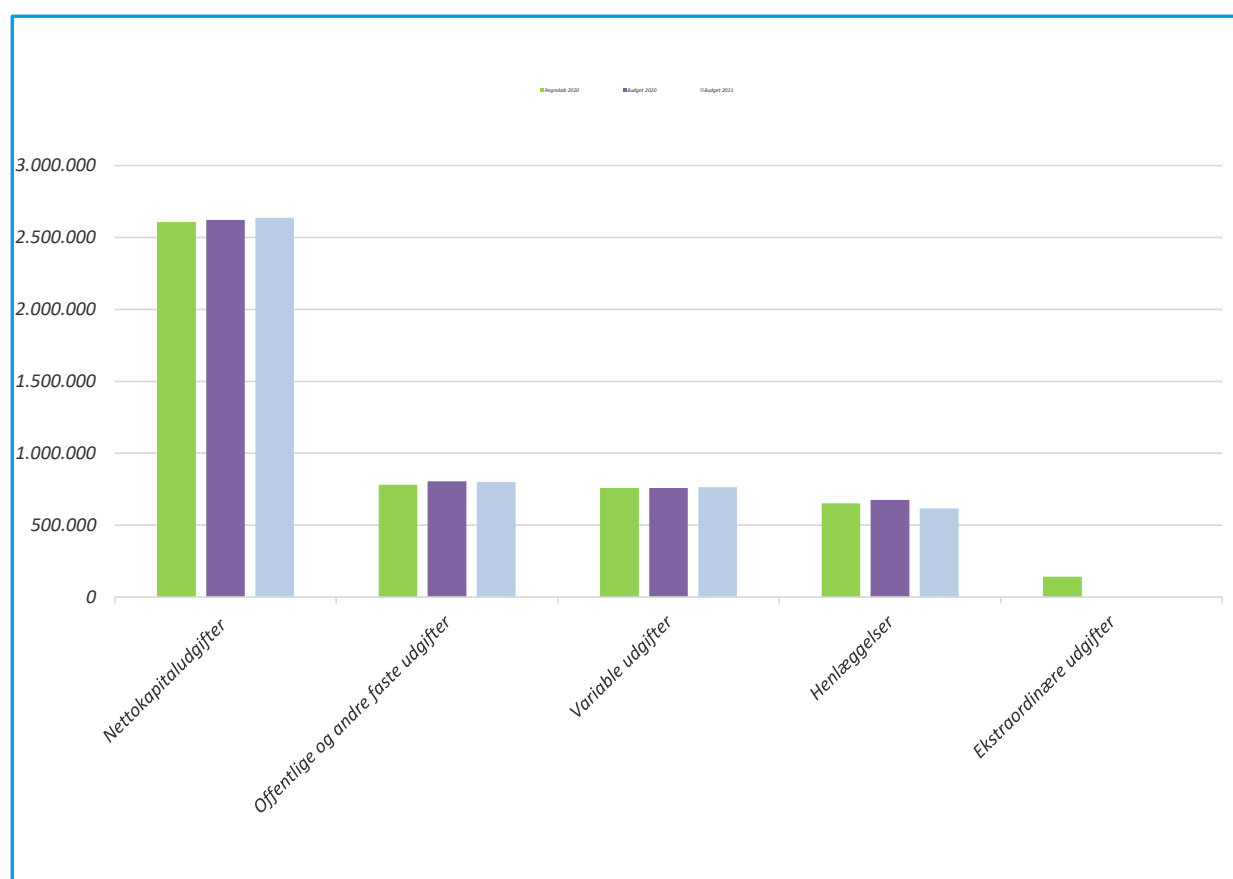
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	2.607.173	2.623	2.638
106	Ejendomsskatter	250.129	268	268
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	0	0	0
109	Renovation	138.037	143	136
110	Forsikringer	58.448	63	60
111	El og varme, fællesarealer	39.648	39	39
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	293.748	294	298
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	780.010	805	800
114	Renholdelse	495.523	458	466
115	Almindelig vedligeholdelse	122.807	140	140
116	Planlagt og periodisk vedligehold	257.807	248	671
	- dækkes af henlæggelser	-257.807	-248	-671
117	Istandsættelse ved fraflytning	73.455	86	78
	- dækkes af henlæggelser	-73.455	-86	-78
118	Fællesfaciliteter	127.124	145	139
119	Diverse udgifter	12.394	17	19
	Variable udgifter i alt	757.848	759	763
120	Planlagt vedligeholdelse	599.104	599	549
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	50.000	50	40
123	Tab ved fraflytninger	1.806	26	26
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	650.910	675	616
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	284	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	989	0	0
140	Regnskabets overskud	140.034	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	141.307	0	0
	Samlede udgifter i alt	4.937.248	4.863	4.817

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Regnskab 2020 kr.	Ikke revideret	
			Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	4.617.888	4.618	4.639
202	Renteindtægter	77.670	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	27.342	35	32
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	204.000	204	143
206	Ekstraordinære indtægter	10.348	5	3
	Indtægter i alt	4.937.248	4.863	4.817
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	4.937.248	4.863	4.817