

Regnskab 2020

Afdeling 47 Rønnely



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



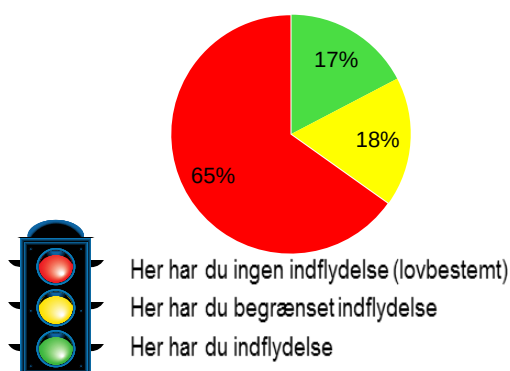
Årets overskud

kr. 21.767

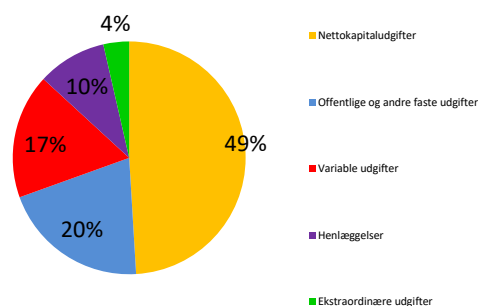
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

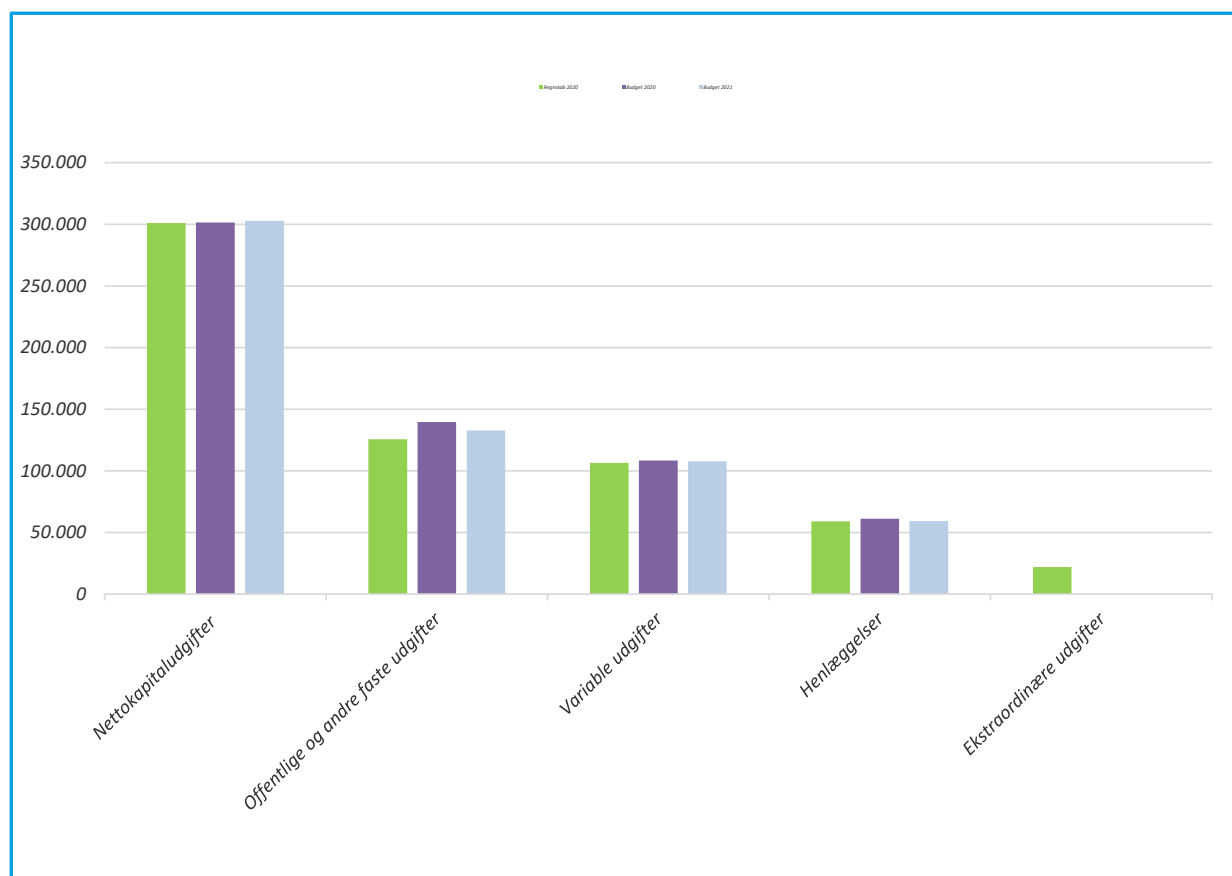
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	301.059	302	303
106	Ejendomsskatter	45.959	47	49
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	5.903	17	11
109	Renovation	22.803	20	21
110	Forsikringer	4.591	5	5
111	El og varme, fællesarealer	19.867	25	20
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	26.362	26	27
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	125.485	140	133
114	Renholdelse	86.048	84	83
115	Almindelig vedligeholdelse	9.357	12	12
116	Planlagt og periodisk vedligehold	104.624	17	298
	- dækkes af henlæggelser	-104.624	-17	-298
117	Istandsættelse ved fraflytning	9.014	11	16
	- dækkes af henlæggelser	-9.014	-11	-16
118	Fællesfaciliteter	9.823	11	11
119	Diverse udgifter	1.164	1	2
	Variable udgifter i alt	106.392	108	108
120	Planlagt vedligeholdelse	42.975	43	41
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	15.900	16	16
123	Tab ved fraflytninger	0	2	2
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	58.875	61	59
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	56	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	106	0	0
140	Regnskabet's overskud	21.767	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	21.929	0	0
	Samlede udgifter i alt	613.741	611	602

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	583.068	583	583
202	Renteindtægter	2.594	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	27.100	27	19
206	Ekstraordinære indtægter	979	1	0
Indtægter i alt		613.741	611	602
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		613.741	611	602