

Regnskab 2020

Afdeling 56 Tulipangården



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



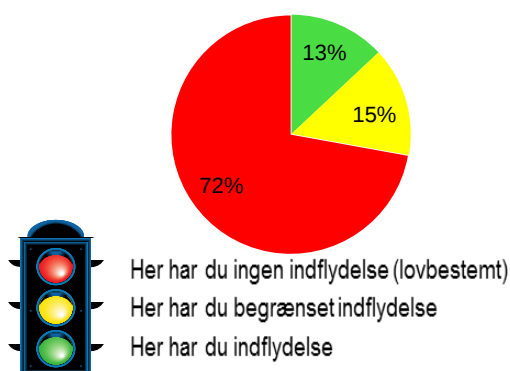
Årets overskud

kr. 71.321

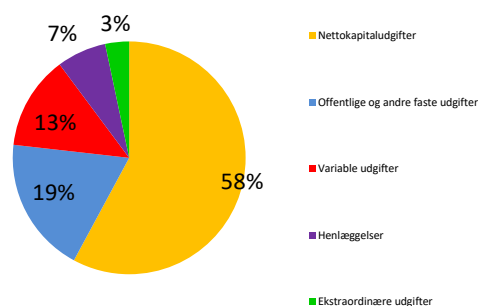
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

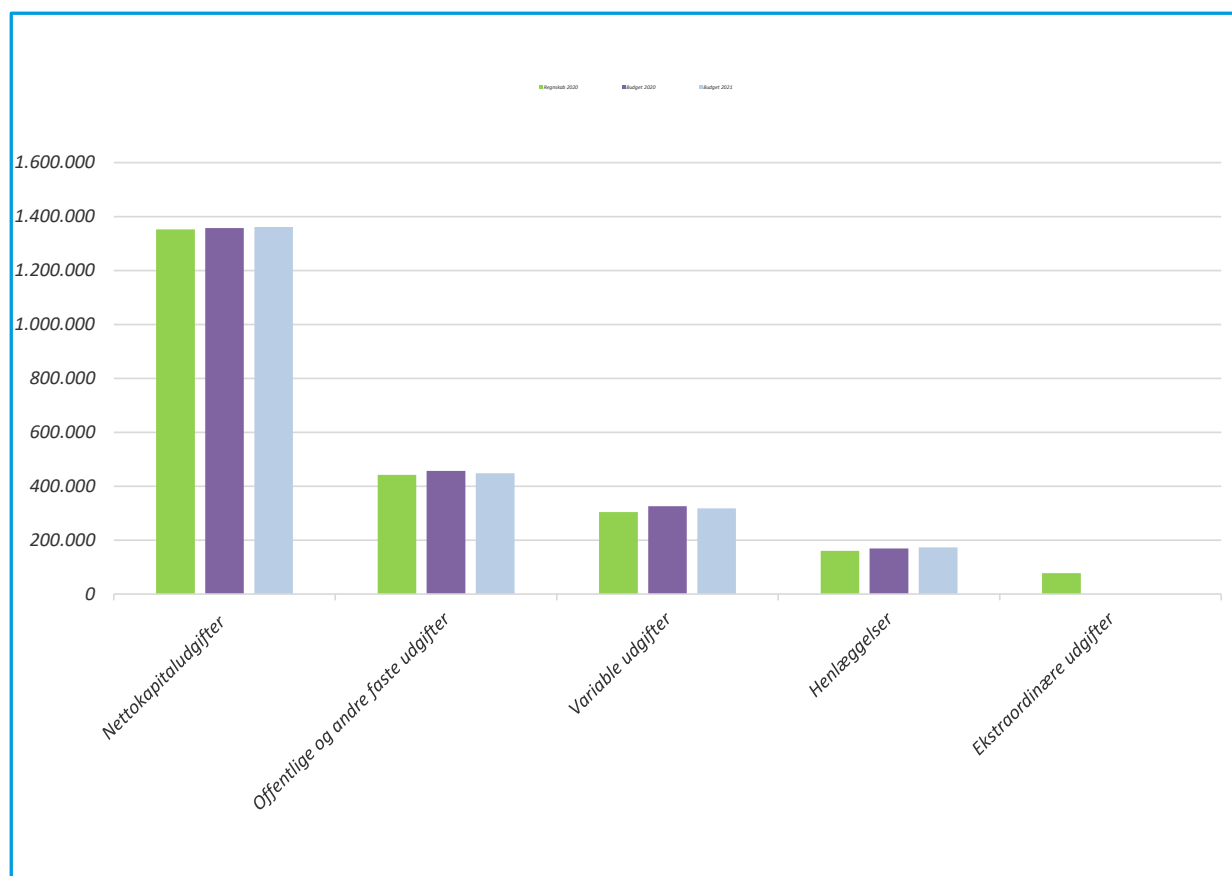
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	1.352.397	1.357	1.361
106	Ejendomsskatter	112.763	121	121
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	66.935	69	68
109	Renovation	48.554	50	48
110	Forsikringer	24.631	27	25
111	El og varme, fællesarealer	72.581	74	68
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	116.746	117	118
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		442.209	457	448
114	Renholdelse	181.750	200	202
115	Almindelig vedligeholdelse	56.217	75	62
116	Planlagt og periodisk vedligehold	309.469	78	161
	- dækkes af henlæggelser	-309.469	-78	-161
117	Istandsættelse ved fraflytning	49.947	31	22
	- dækkes af henlæggelser	-49.947	-31	-22
118	Fællesfaciliteter	57.819	39	41
119	Diverse udgifter	8.486	12	13
Variable udgifter i alt		304.272	326	318
120	Planlagt vedligeholdelse	133.435	133	147
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	25.000	25	15
123	Tab ved fraflytninger	2.104	10	10
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		160.539	169	173
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	48	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	6.206	0	0
140	Regnskabs overskud	71.321	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		77.576	0	0
Samlede udgifter i alt		2.336.993	2.309	2.299

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	2.247.144	2.247	2.247
202	Renteindtægter	9.153	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	240	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	58.900	59	50
206	Ekstraordinære indtægter	21.556	2	1
Indtægter i alt		2.336.993	2.309	2.299
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		2.336.993	2.309	2.299