

Regnskab 2020

Afdeling 60
Ballevej 2 C



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



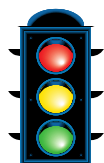
Årets overskud

kr. 62.583

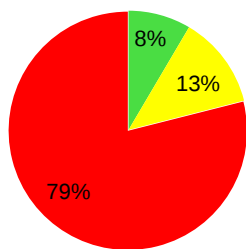
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	865.257	867	870
106	Ejendomsskatter	129.982	139	139
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	-26	0	0
109	Renovation	49.140	47	47
110	Forsikringer	14.050	15	14
111	El og varme, fællesarealer	32.822	43	33
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	67.788	68	69
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	293.754	312	303
114	Renholdelse	97.395	97	98
115	Almindelig vedligeholdelse	19.368	38	38
116	Planlagt og periodisk vedligehold	79.598	53	77
	- dækkes af henlæggelser	-79.598	-53	-77
117	Istandsættelse ved fraflytning	5.011	18	26
	- dækkes af henlæggelser	-5.011	-18	-26
118	Fællesfaciliteter	0	0	0
119	Diverse udgifter	5.647	12	13
	Variable udgifter i alt	122.411	147	148
120	Planlagt vedligeholdelse	69.132	69	93
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	30.400	30	25
123	Tab ved fraflytninger	0	6	6
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	99.532	106	124
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	67	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	82	0	0
140	Regnskabs overskud	62.583	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	62.732	0	0
	Samlede udgifter i alt	1.443.686	1.432	1.445

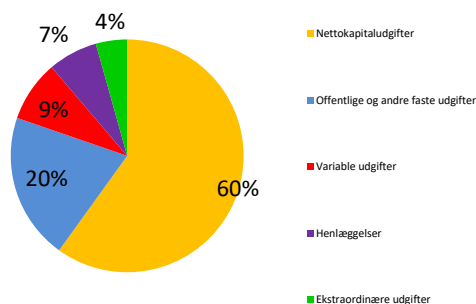
Beboernes indflydelse

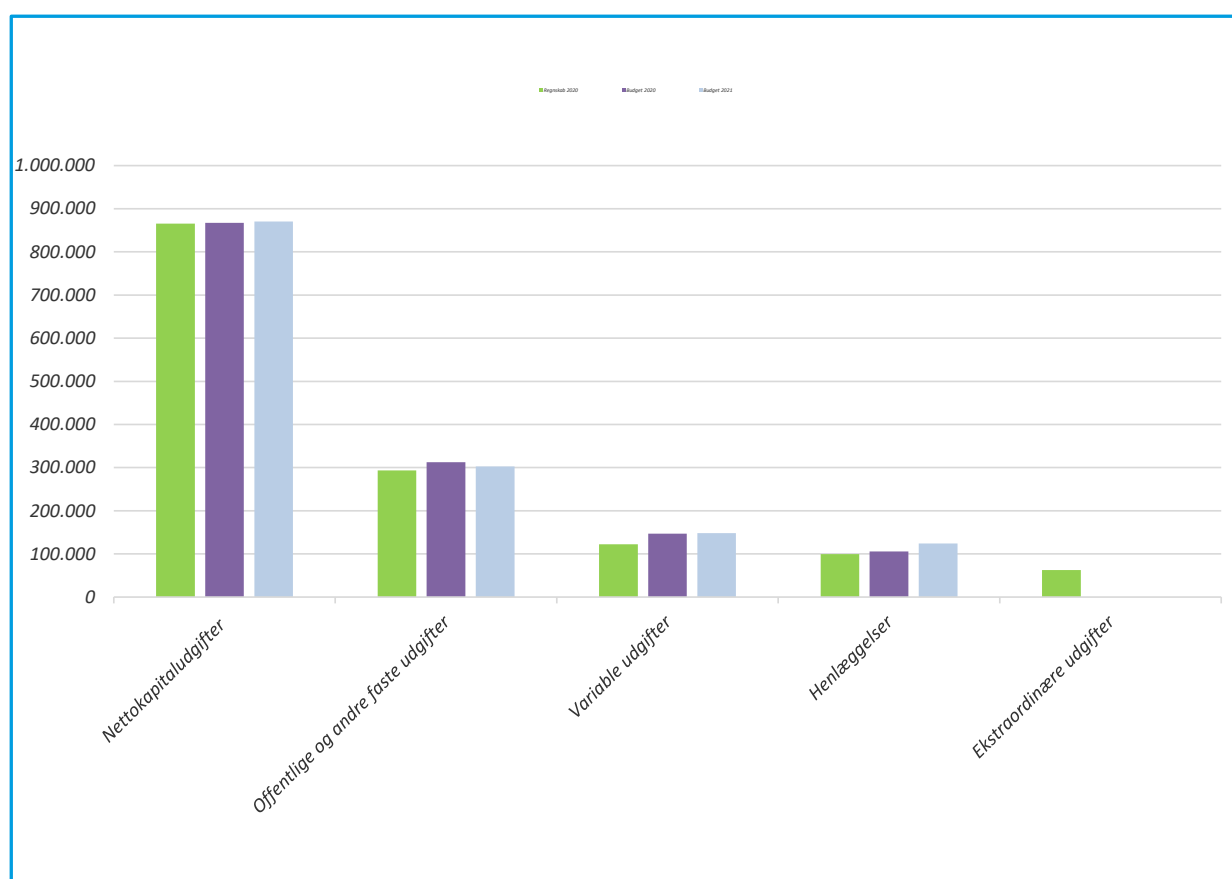


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Regnskab 2020 kr.	Ikke revideret	
			Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	1.413.288	1.413	1.413
202	Renteindtægter	10.346	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	17.400	17	31
206	Ekstraordinære indtægter	2.652	2	1
	Indtægter i alt	1.443.686	1.432	1.445
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	1.443.686	1.432	1.445