

Regnskab 2020

Afdeling 61 Buskelundhøjen



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



Årets overskud

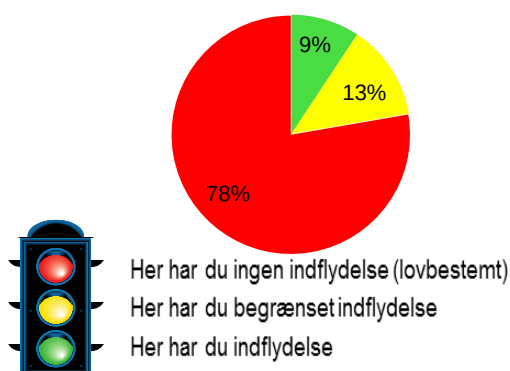
kr. 47.587

Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

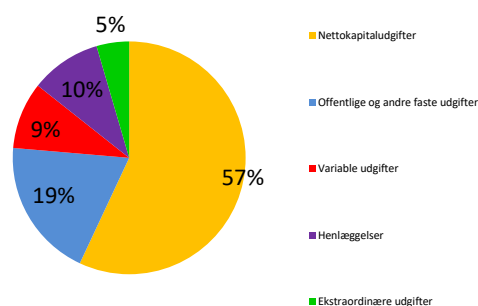
Ikke revideret

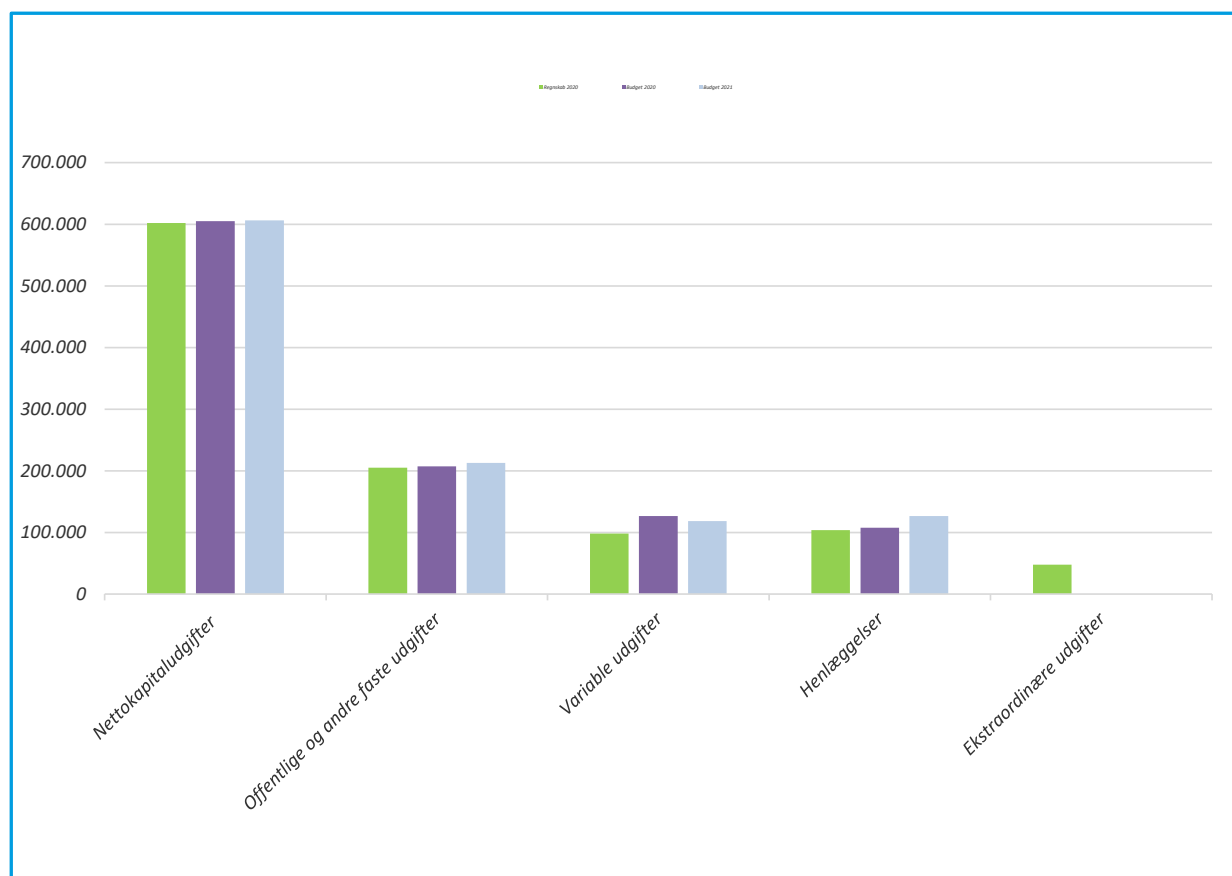
Konto	Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Udgifter			
105 Nettokapitaludgifter i alt	601.907	605	607
106 Ejendomsskatter	115.583	117	124
107 Vandafgift og vandafledningsbidrag	0	0	0
109 Renovation	27.280	29	28
110 Forsikringer	10.695	11	11
111 El og varme, fællesarealer	6.065	5	5
112 Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	45.192	45	46
113 Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt	204.815	207	213
114 Renholdelse	79.988	76	77
115 Almindelig vedligeholdelse	9.840	38	28
116 Planlagt og periodisk vedligehold	258.642	14	133
- dækkes af henlæggelser	-258.642	-14	-133
117 Istandsættelse ved fraflytning	17.972	12	10
- dækkes af henlæggelser	-17.972	-12	-10
118 Fællesfaciliteter	5.919	7	7
119 Diverse udgifter	2.483	6	7
Variable udgifter i alt	98.230	126	118
120 Planlagt vedligeholdelse	79.488	79	117
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	24.300	24	5
123 Tab ved fraflytninger	0	4	4
124 Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt	103.788	108	126
125 Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129 Tab på lejere	0	0	0
131 Andre renter	46	0	0
132 Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133 Afvikling af underskud	0	0	0
134 Ekstraordinære udgifter	153	0	0
140 Regnskabets overskud	47.587	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt	47.786	0	0
Samlede udgifter i alt	1.056.526	1.046	1.064

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	1.036.008	1.036	1.036
202	Renteindtægter	9.219	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	9.600	10	28
206	Ekstraordinære indtægter	1.699	1	0
Indtægter i alt		1.056.526	1.046	1.064
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		1.056.526	1.046	1.064