

Regnskab 2020

Afdeling 62 Tusindfryd



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



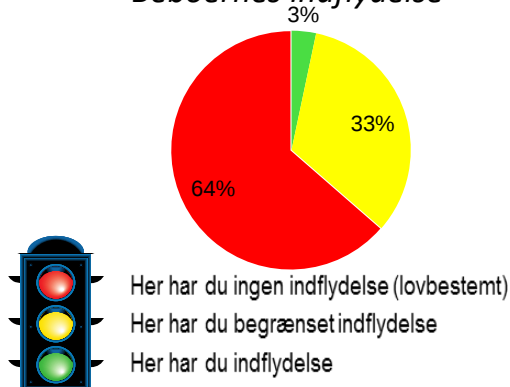
Årets overskud

kr. 203.102

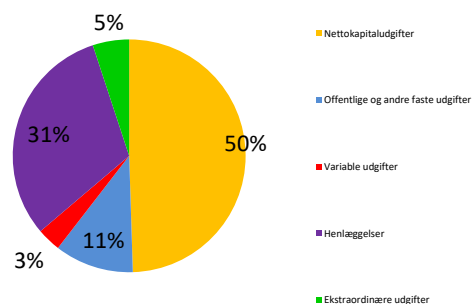
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

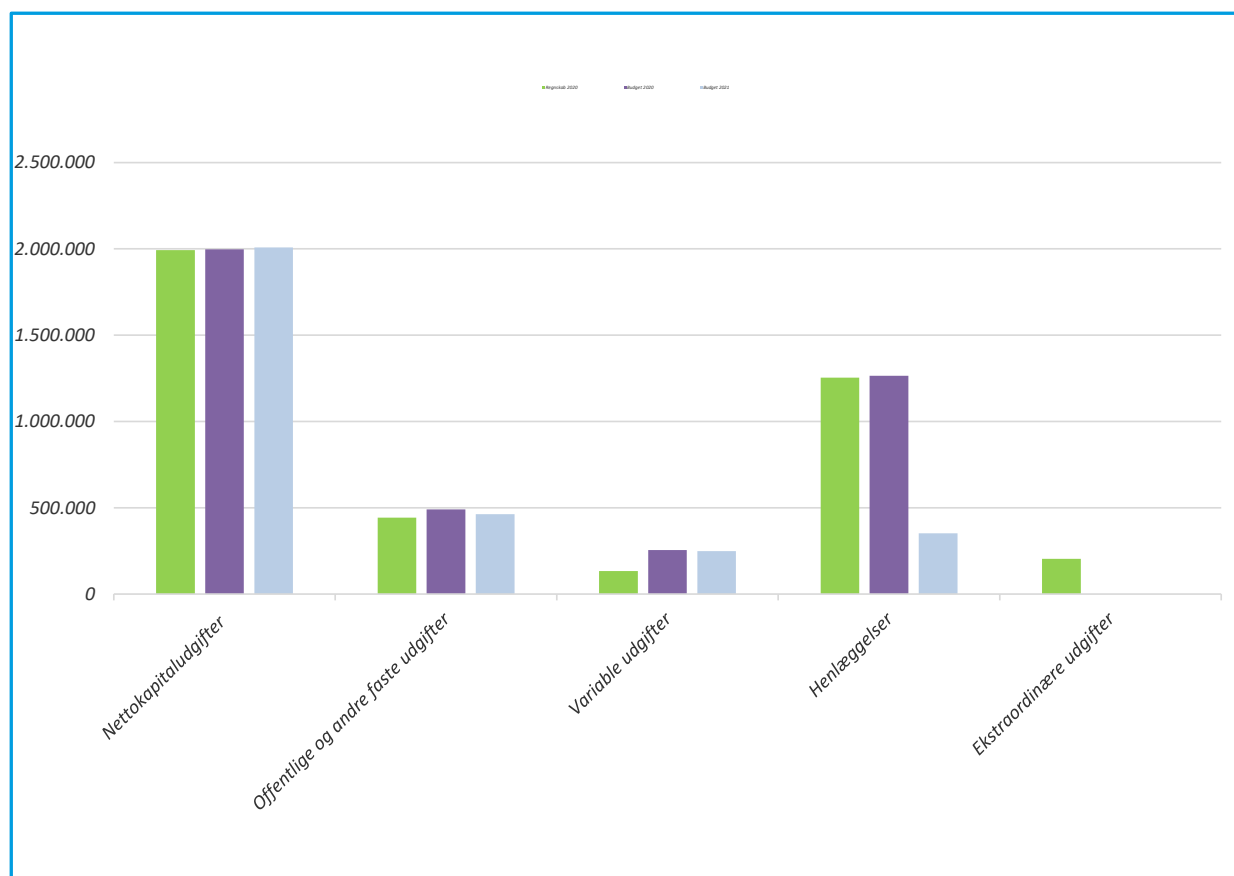
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2020 kr.	Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	1.993.459	1.998	2.008
106	Ejendomsskatter	225.099	241	241
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	0	0	0
109	Renovation	69.675	65	68
110	Forsikringer	25.946	29	26
111	El og varme, fællesarealer	8.406	42	12
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	112.980	113	115
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	442.107	490	462
114	Renholdelse	31.774	134	141
115	Almindelig vedligeholdelse	56.015	75	60
116	Planlagt og periodisk vedligehold	250.863	50	61
	- dækkes af henlæggelser	-250.863	-50	-61
117	Istandsættelse ved fraflytning	45.263	5	7
	- dækkes af henlæggelser	-45.263	-5	-7
118	Fællesfaciliteter	32.170	30	33
119	Diverse udgifter	13.528	16	15
	Variable udgifter i alt	133.487	255	250
120	Planlagt vedligeholdelse	1.211.590	1.212	268
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	43.000	43	73
123	Tab ved fraflytninger	0	10	10
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	1.254.590	1.265	351
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	16	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	455	0	0
140	Regnskabet's overskud	203.102	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	203.573	0	0
	Samlede udgifter i alt	4.027.216	4.008	3.071

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2020

Konto		Regnskab 2020 kr.	Ikke revideret	
			Budget 2020 t.kr.	Budget 2021 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	2.999.700	3.000	3.000
202	Renteindtægter	17.249	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	1.005.700	1.006	70
206	Ekstraordinære indtægter	4.567	2	1
	Indtægter i alt	4.027.216	4.008	3.071
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	4.027.216	4.008	3.071